Информация о земельных участках, пригодных под строительство малоэтажных домов на территории муниципальных образований Нижегородской области

№ п/п	Муниципальное образование	Адрес земельного участка (квартал, улица или иное)	Площадь земельного участка, га	Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Правообладатель земельного участка	Механизм предоставления земельного участка (торги, аренда без торгов и т.д.	Разработка/внесение изменений в град. документацию	Инфраструктура				Ориентировочный градостроительный потенциал
									Теплоснабжение	Электроснабжение	Водоснабжение	Водоотведение	
1	г. Нижний Новгород	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, ГСХП "Доскино", участок № 8	48,5	52:18:0040150:60	–	Правительство Нижегородской области, областная собственность	аренда, торги	Не требуется ПЗЗ - зона реорганизации застройки в зону многоквартирной низкоплотной, малоэтажной застройки	имеется возможность подключения	имеется возможность подключения	имеется возможность подключения	имеется возможность подключения	242500
ИТОГО по г. Нижний Новгород			**48,5**										**242500**
2	городской округ город Кулебаки	Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г.Кулебаки, ул. Адмирала Макарова северо-восточная часть города, слева от дороги обход автодороги г. Кулебаки "Северный вариант"	20	кадастровый квартал 52:38:0010002	–	государственная собственность до разграничения	аренда, торги	Не требуется ПЗЗ - зона застройки индивидуальными жилыми домами проектная (виды разрешенного использования ПЗЗ содержат вид "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка", позволяющий размещать МКД)	имеется возможность подключения	имеется возможность подключения	имеется возможность подключения	имеется возможность подключения	100000
3		Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г.Кулебаки, ул. Адмирала Макарова северо-восточная часть города, справа от дороги обход автодороги г. Кулебаки "Северный вариант"	13	кадастровый квартал 52:38:0010003	–	государственная собственность до разграничения	аренда, торги	Не требуется ПЗЗ - зона застройки индивидуальными жилыми домами проектная (виды разрешенного использования ПЗЗ содержат вид "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка", позволяющий размещать МКД)	имеется возможность подключения	имеется возможность подключения	имеется возможность подключения	имеется возможность подключения	65000
ИТОГО по городскому округу город Кулебаки			**33,0**										**165000**
4	Дивеевский муниципальный округ	с. Дивеево, в районе юго-восточного обхода	2,2	кадастровый квартал 52:55:0080011	–	государственная собственность до разграничения	аренда, торги	Не требуется ПЗЗ - зона застройки малоэтажными жилыми домами	имеется возможность подключения	имеется возможность подключения	имеется возможность подключения	имеется возможность подключения	11000
5		п. Сатис ул. Первомайская восточнее дома 18	1	кадастровый квартал 52:55:0100009	–	государственная собственность до разграничения	аренда, торги	Не требуется ПЗЗ - зона застройки малоэтажными жилыми домами	имеется возможность подключения	имеется возможность подключения	имеется возможность подключения	имеется возможность подключения	5000
ИТОГО по Дивеевскому муниципальному округу			**3,20**										**16000**

6	Павловский муниципальный округ	Нижегородская область, Павловский муниципальный район, муниципальное образование Грудцинский сельсовет, в 0,1 км на юго-запад от д. Чудиново, земельный участок 1	25,3	52:34:0700014:360	Для сельскохозяйственного производства	Администрация Павловского муниципального округа, муниципальная собственность	аренда, торги	Не требуется ПЗЗ - зона застройки индивидуальными жилыми домами проектная (виды разрешенного использования ПЗЗ содержат вид "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка", позволяющий размещать МКД)	имеется возможность подключения	имеется возможность подключения	имеется возможность подключения	имеется возможность подключения	126500
7		Нижегородская область, Павловский район, г.Горбатов	36	кадастровый квартал 52:34:0400007	–	Администрация Павловского муниципального округа, муниципальная собственность	аренда, торги	Не требуется ПЗЗ - зона застройки индивидуальными жилыми домами проектная (виды разрешенного использования ПЗЗ содержат вид "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка", позволяющий размещать МКД)	имеется возможность подключения	имеется возможность подключения	имеется возможность подключения	имеется возможность подключения	180000
ИТОГО по Павловскому муниципальному округу			**61,30**										**306500**