

**Приоритетные инвестиционные проекты промышленного и гражданского строительства
в Амурской области
(в среднесрочной перспективе)**

Наименование проекта	Сроки строительства	Наименование заказчика, контактные телефоны	Общая сумма инвестиций, млн. росс. рубл.	Примечание
1. Строительство и реконструкция аэропортового комплекса "Игнатьево" (г. Благовещенск)" (объекты федеральной собственности)	2019-2027 гг.	Федеральное государственное унитарное предприятие "Администрация гражданских аэропортов (аэродромов)", г. Москва 125171, г Москва, Войковский р-н, 5-й Войковский проезд, д 28 +7 (495) 627-53-97 +7 (495) 627-53-98 (доб. 7624) 7-495-627-762-4 secretariat@agaa.ru torgi@agaa.ru АО «Гидроэлектромонтаж» 675014, Амурская обл, г Благовещенск, ул Пионерская, д 204 +7 (41-62) 39-96-02 +7 (41-62) 39-75-12 +7 (4162) 399-802 office@bgem.ru o@bgem.ru	9 419,35 2019г. – 136,40 2020г. – 1 214,18 2021г. – 56,90 2022г. – 2 755,61 2023г. – 1 836,83 2024г. – 969,44 2026г. – 1 850,00 2027г. – 600,00	Ведутся работы по зданию аварийно-спасательной станции, работы по ИВПП (нарезка швов, нанесение гидрофобизирующего материала), работы на патрульной дороге и ограждению, работы по очистным сооружениям, перрону на 2 МС, на рулежных дорожках РД-А, РД-В, устройство кабельных линий ССО, объектов Метео, РТОП по оформлению исполнительной документации, разработка рабочей документации. Выполненные работы: участок производства работ ИВПП-2 (бетон) – 100 %; фундаменты объектов Метео, РТОП – 100 %, резервуары очистных сооружений – 100 %. Строительная готовность – 60 %.
2. Строительство транспортно-логистического комплекса в Благовещенске, Амурская область	2023-2029 гг.	ООО "Карго Линк" 675014, Амурская область, г Благовещенск, ул. Магистральная, д 20 +7 4162 209 800 kargolink2002@mail.ru	500,00	В рамках проекта будет построен комплекс зданий и сооружений: дополнительный ж/д тупик; специализированные склады; временный бетонный завод; собственная котельная; административный корпус; стоянка для грузового транспорта; подстанция.

Наименование проекта	Сроки строительства	Наименование заказчика, контактные телефоны	Общая сумма инвестиций, млн. росс. рубл.	Примечание
3. Строительство логистического центра в районе села Березовка и в 60 км от зоны свободной торговли Хэйхэ (КНР), Амурская область		<p>Администрация Амурской области 675023, г. Благовещенск, ул. Ленина, 135 mail@amurobl.ru +7 (4232) 596-002 +7 (4232) 37-62-51 факс</p> <p>АО " Инвестиционная Компания Регион " 123112, г. Москва, 1-й Красногвардейский пр., 22, стр. 1 Бизнес-центр «Neva Towers», этаж 25, пом. а25, ком. 6 +7 (495) 777-29-64 (доб. 0) факс: +7 (495) 777-29-64 (доб. 234) reception@region.ru ic_region@region.ru lsmirnova@mail.ru</p>	8 000,00	Проект предполагает возведение складов, зернового комплекса и комплекса минеральных удобрений, контейнерного терминала, терминала для открытого подвижного состава, отдельно - для крытого. Кроме того, намечено строительство нескольких зон: технологических объектов для таможенных операций, площадки для размещения вспомогательных объектов и объектов инженерных сетей, зоны ремонтно-механических мастерских.
4. Строительство жилого квартала «Зея Парк» в Благовещенске, Амурская область	2023-2035 гг.	<p>ГК «ПИК» 123242, г Москва, Пресненский р-н, ул Баррикадная, д 19 стр 1 +7 (495) 116-76-97 +7 (495) 229-90-11 +7 495 50 59 733 info@pik.ru https://tender.pik.ru/</p>	19 200,00	В рамках проекта планируется возвести шесть очередей объектов общей площадью около 290 тысяч квадратных метров. Жилая площадь составит 178 тысяч квадратов. На первых этажах домов будут находиться магазины, кафе и предприятия сферы услуг, а на подземных — индивидуальные кладовые. В рамках проекта возведут два наземных паркинга на 720 машиномест, два детских сада на 550 мест и школу на 1200 мест. Строительство будет вестись на семи земельных участках площадью 30 гектаров.
5. Строительства в Амурской области нового завода по глубокой переработке сои мощностью 1 500 тонн в сутки	2023-2035 гг.	<p>ООО УК «Содружество» 238340, Калининградская обл, г Светлый, ул Гагарина, д 65, офис 420 +7 401 2305 544</p>	2 000,00	Субподряд

Наименование проекта	Сроки строительства	Наименование заказчика, контактные телефоны	Общая сумма инвестиций, млн. рос. рубл.	Примечание
		B.Kashenkov@sodru.com АНО "Агентство Амурской области по привлечению инвестиций 675002, Амурская обл, г Благовещенск, ул Амурская, д 38 +7 4162 772 609 zlotareva@invest.amurobl.ru Золотарева Татьяна Павловна		