

# Обзор строительного сектора

## Чувашская Республика Российской Федерации



## ОГЛАВЛЕНИЕ

<b>1</b>	<b>Краткая общая характеристика региона.....</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>Общий обзор показателей строительства.....</b>	<b>5</b>
2.1	Доля строительной отрасли в формировании валовой добавленной стоимости (ВДС)...	5
2.2	Оплата труда в строительной сфере .....	5
2.3	Инвестиции в основной капитал.....	6
2.4	Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство» .....	7
2.5	Обзор жилищного строительства .....	7
2.5.2	Средняя стоимость строительства 1 кв. метра общей площади жилых домов .....	9
<b>3</b>	<b>Обзор прочих показателей региона.....</b>	<b>11</b>
3.1	Крупные застройщики в регионе.....	11
3.2	Участие региона в реализации национальных проектов .....	13
3.3	Демография строительных организаций .....	14
3.4	Рынок строительных материалов.....	15
3.4.1	Индексы цен на приобретенные строительными организациями основных видов материалов, деталей и конструкций.....	15
3.4.2	Добыча отдельных видов полезных ископаемых .....	15
3.4.3	Производство отдельных видов прочей неметаллической минеральной продукции .....	16
<b>4</b>	<b>Рейтинг региона .....</b>	<b>17</b>
<b>5</b>	<b>Приоритетные инвестиционные проекты в Чувашской Республике (в среднесрочной перспективе).....</b>	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>



## Чувашская Республика

### 1 Краткая общая характеристика региона

Чувашия, или Чувашская Республика, — субъект Российской Федерации, республика в её составе. Столица — город Чебоксары.

Граничит с Нижегородской областью на западе, с Республикой Марий Эл — на севере, с Татарстаном — на востоке, с Мордовией на юго-западе, и с Ульяновской областью — на юге. Входит в Приволжский федеральный округ, является частью Волго-Вятского экономического района.

Расстояние от города Чебоксары до города Минск – 1 402,6 км.

Численность населения республики по данным Росстата составляет 1 167 061 чел. (2024 г.). Регион занимает 40-е место среди субъектов Российской Федерации по числу жителей. Плотность населения – 63,62 чел./км<sup>2</sup>. Городское население – 64,95 %.

Экономика республики по уровню экономического развития среди субъектов РФ находится между «средняками» и аутсайдерами. Душевой ВРП, скорректированный на стоимость жизни в регионе, составляет 54 % от среднероссийского. В Приволжском округе хуже только показатели Пензенской и Кировской областей и соседних слаборазвитых республик Волго-Вятского района (Мордовии и Марий Эл).

Республиканская промышленность в основном расположена в Чебоксарах и Новочебоксарске (эта агломерация даёт три четверти промышленной продукции). ОАО «Промтрактор» — единственный в России и странах СНГ завод, входящий в четвёрку мировых предприятий-лидеров по производству тяжелой бульдозерно-рыхлительной и трубоукладочной техники. Машины, выпускаемые предприятием, используются в нефтегазовой, горнорудной и строительной отраслях. Чебоксарский приборостроительный завод (современное официальное название — ОАО «Научно-производственный комплекс «ЭЛАРА» имени Г. А. Ильенко», прежнее наименование — ОАО ЧНППП «Элара») — крупное российское предприятие, выпускающее сложные электронные приборы для гражданской и военной отраслей. На предприятии проводится конверсия производства, осваиваются новые виды продукции: изготовление приборов для автомобильной промышленности, производство медицинских компьютерных томографов. ОАО «Чебоксарский агрегатный завод» — промышленное предприятие в России, специализирующееся на выпуске запасных частей к автотракторной промышленной и сельскохозяйственной технике. Российский лидер в производстве запасных частей к ходовым системам тракторной

техники. Закрытое акционерное общество «Чебоксарский электроаппаратный завод» (ЗАО «ЧЭАЗ») — одно из старейших и крупнейших предприятий электротехнического профиля в России. Предприятие, производящее низковольтные аппараты управления, микропроцессорные устройства релейной защиты и оборудование для распределения электрической энергии на напряжения от 0,4 до 110 кВ. Оборудование необходимо для электростанций и подстанций, газокompрессорных станций, газо- и нефтеперерабатывающих заводов, металлургических, машиностроительных предприятий и др.

В Новочебоксарске находится центр электроэнергетики — Чебоксарская ГЭС, а также завод «Химпром» — один из крупнейших в России в своей отрасли. В 2007 году ОАО «Химпром» включён в холдинг «Ренова Оргсинтез», на базе химзавода создаётся технико-внедренческая зона для производства модулей солнечных батарей.

В Канаше работают автоагрегатный и вагоноремонтный заводы, в Алатыре имеются заводы приборостроения, в Шумерле налажено производство автофургонов и спецавтомобилей.

В посёлке Вурнары раньше действовал военный химический завод, ныне на его месте работает завод смесевых препаратов. На остальные 20 муниципалитетов приходится только 6 % промышленного производства.

## 2 Общий обзор показателей строительства

### 2.1 Доля строительной отрасли в формировании валовой добавленной стоимости (ВДС)

Показатель (в текущих ценах)	2017	2018	2019	2020	2021	2022
ВДС «Строительство», млн. рос. рублей	16 012,91	18 534,54	19 756,57	17 716,63	22 112,16	35 685,08
ВДС «Строительство», % от общего НДС по региону	5,4	5,9	5,8	5,1	5,5	7,1

Показатель (в пост. ценах 2016 года)	2017	2018	2019	2020	2021	2022
ВДС «Строительство», млн. рос. рублей	15 690,67	16 101,77	16 063,69	15 859,58	17 917,28	25 491,77
ВДС «Строительство», % от общего ВРП по региону	5,4	5,5	5,3	5,3	5,9	8,0

Сведения по данным показателям за 2023 год не опубликованы.

### 2.2 Оплата труда в строительной сфере

Наименование показателя	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Средняя зарплата в строительстве в Российской Федерации, рос. руб.	38 119	41 878	43 547	51 227	59 970	68 944
Средняя зарплата в строительстве в Чувашской Республике, рос. руб.	27 307	29 146	30 024	35 077	46 272	54 176
Средняя зарплата в Чувашской Республике, рос. руб.	27 016	29 630	31 890	35 600	41 217	50 817
Отношение зарплаты в строительстве к средней по Чувашской Республике, %	101%	98%	94%	99%	112%	107%

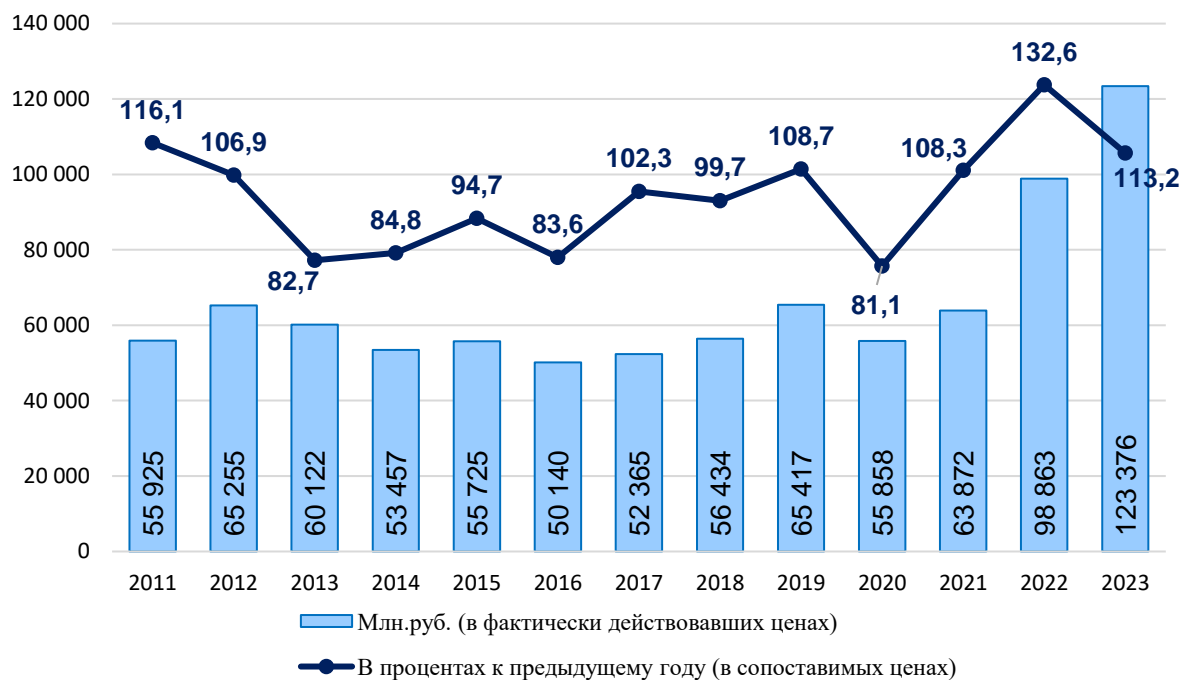
Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата<sup>1</sup> в строительстве в Чувашской Республике Российской Федерации ниже средней по строительству по стране в 2018-2023 гг. в среднем на 28,8%. Наибольший разрыв между показателями по итогам рассматриваемых лет пришелся на 2021 год (-31,5%), наименьший – на 2023 год (-21,4%).

<sup>1</sup> Среднемесячная начисленная заработная плата работающих в экономике определяется делением начисленного месячного фонда заработной платы на среднесписочную численность работающих. Социальные пособия не включаются в фонд заработной платы и среднюю заработную плату. По субъекту Российской Федерации - сумма данных по фонду заработной платы всех работников за отчетный период, деленная на среднесписочную численность работников за отчетный период и на число месяцев в отчетном периоде; по виду экономической деятельности - сумма данных по фонду заработной платы работников списочного состава и внешних совместителей за отчетный период, деленная на среднесписочную численность работников за отчетный период и на количество месяцев в отчетном периоде.

По итогам 2023 года в секторе «Строительство» зарплата была выше средней по региону на 7,0 %.

### 2.3 Инвестиции в основной капитал

Динамика инвестиций в основной капитал в Чувашской Республике



Инвестиции в основной капитал региона в 2023 г. составили 123 376 млн руб., что выше уровня предыдущего года в сопоставимых ценах на 13,2 %.

Чувашская Республика в 2023 г. занимает 11 место по объему инвестиций среди субъектов Приволжского федерального округа, в 2022 г. – 13 место, в 2021 г. – 14 место.

Структура инвестиций в основной капитал в Чувашской Республике по видам основных фондов, в % от общего объема инвестиций

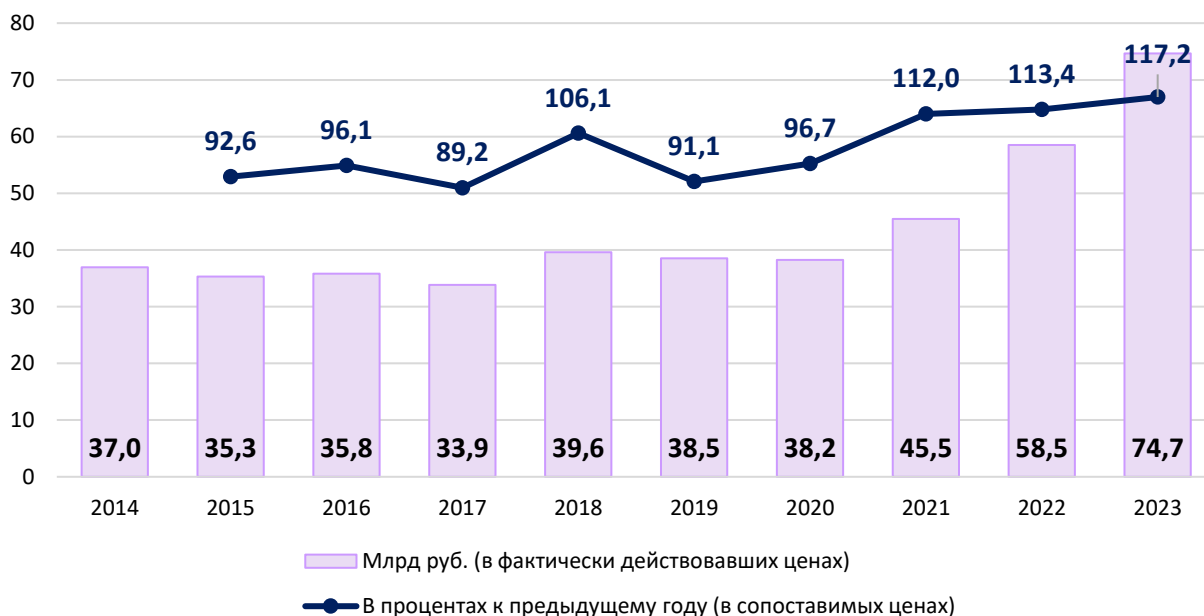
Годы	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Инвестиции в основной капитал, всего	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
в том числе:						
жилые здания и помещения	30,3	23,1	28,1	28,9	18,6	18,7
здания (кроме жилых) и сооружения, расходы на улучшение земель	33,7	36,7	36,3	37,0	58,1	51,7
машины и оборудование, включая хозяйственный инвентарь, и другие объекты	31,6	37,1	32,6	31,0	20,7	26,7
объекты интеллектуальной собственности	1,5	2,3	2,3	2,4	2,1	1,7
прочие	2,9	0,8	0,7	0,7	0,5	1,1

## 2.4 Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство»

Объём работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», в 2023 году составил 74,7 млрд рублей, или 117,2% в сопоставимых ценах к аналогичному периоду предыдущего года.



С 2020 г. объем выполненных работ по виду деятельности «Строительство» ежегодно растет.



## 2.5 Обзор жилищного строительства

### 2.5.1 Объем ввода жилой площади

В Чувашской Республике в 2023 г. организациями и индивидуальными застройщиками построено 9 580 квартир общей площадью 780 712 кв. м., при этом 49,1 % от общего ввода приходилось на жилые дома, построенные населением (383,4 тыс. кв. м.).

Из общего количества квартир 7 118 введено организациями и 2 462 – населением, средний размер квартиры составил 81,5 и 155,7 кв. м. соответственно.

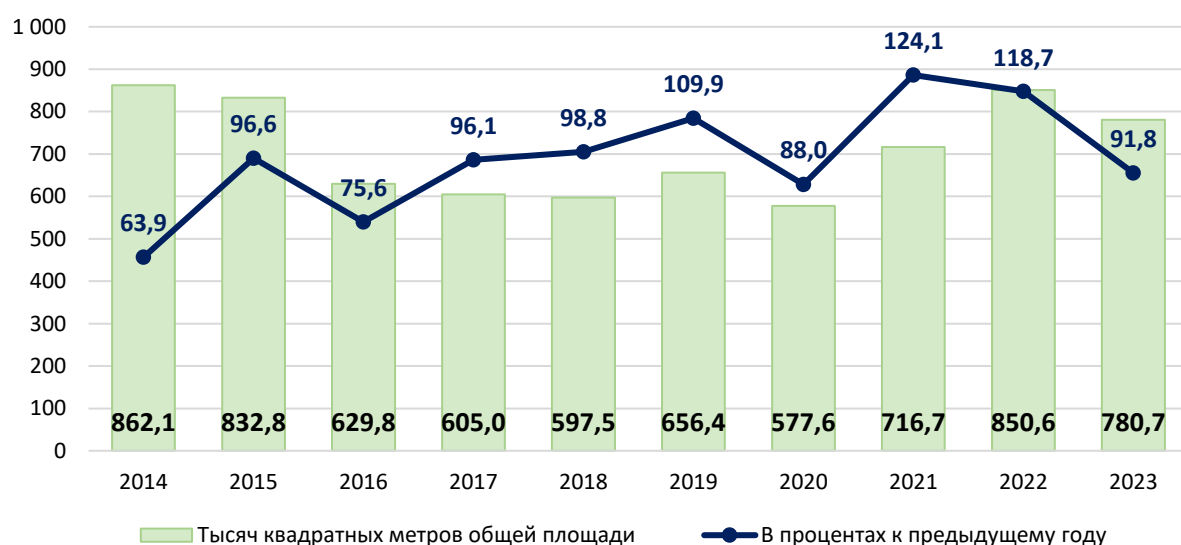
Ввод в действие общей площади жилых домов в 2023 году

**780,7** тыс. кв. метров

в% к 2022 году – **91,8%**



Динамика ввода общей площади жилых помещений в 2021–2022 гг. имеет устойчивую тенденцию роста, однако в 2023 г. произошло снижение ввода жилья на 8,2 % к уровню 2022 года.

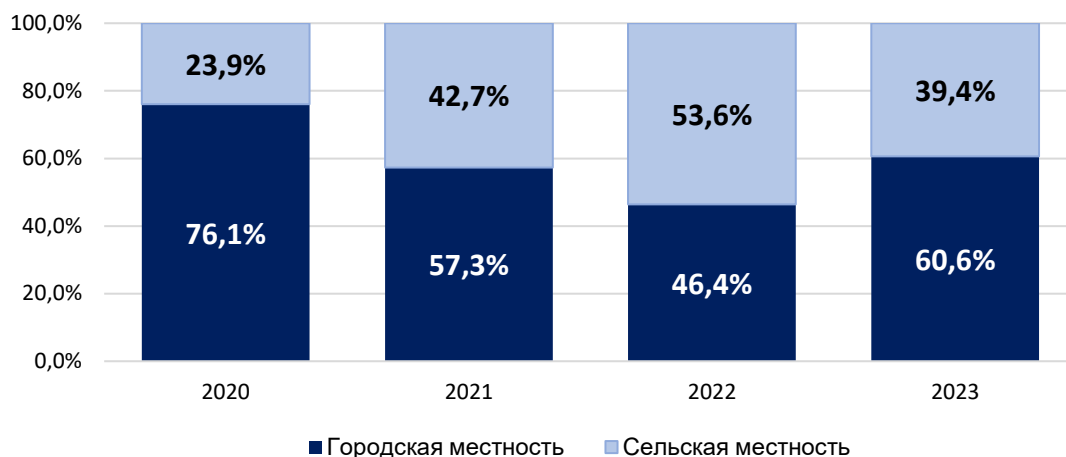


### Число построенных квартир

	2019	2020	2021	2022	2023
	<u>Всего</u>				
Число построенных квартир, единиц	10 862,0	8 715,0	9 209,0	8 642,0	9 580,0
Средний размер построенных квартир, кв. м	60,4	66,3	77,8	98,4	81,5
Число построенных квартир на 1 000 человек населения	8,9	7,2	7,7	7,3	8,2
	<u>из них построенные населением</u>				
Число построенных квартир, единиц	1 269,0	1 181,0	3 113,0	4 023,0	2 462,0
Средний размер построенных квартир, кв. м	130,9	137,8	124,9	142,0	155,7



**Ввод в действие жилых домов по типу местности  
(в % к итогу)**



**2.5.2 Средняя стоимость строительства 1 кв. метра общей площади жилых домов**

Средняя **фактическая** стоимость строительства 1 кв. метра общей площади жилых помещений во введенных в эксплуатацию жилых зданиях без пристроек, надстроек и встроенных помещений (рублей)\*

Годы	2018	2019	2020	2021
Отдельно стоящие здания жилого назначения квартирного типа	35 297	34 130	36 559	36 616
Отдельно стоящие здания жилого назначения квартирного типа в сельской местности	27 661	26 342	28 309	28 047
Отдельные здания жилого назначения квартирного типа в городах и поселках городского типа	35 384	34 282	36 706	36 777

\* Данные по 2022 году не опубликованы (Федеральная служба государственной статистики).

**Показатели средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения\***

Период	2021	2022	2023	2024
<b>1 квартал</b>	39 061	55 691	72 952	90 269
<b>2 квартал</b>	39 486	61 213	78 799	96 539
<b>3 квартал</b>	41 421	69 207	85 931	—
<b>4 квартал</b>	41 421	69 875	87 942	—

\*В соответствии с Приказами Минстроя России «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации».

## 2.6 Ввод в действие объектов социально-культурной сферы

Наименование	Единица изм.	2021	2022	2023
Амбулаторно-поликлинические организации	Посещение в смену	825	290	615
Больничные организации	Койка		40	
Врачебные амбулатории в населенных пунктах с численностью от 100 человек до 2 тыс. чел.	Посещение в смену	30	125	75
Дошкольные образовательные организации	Место	520	1240	
Культовые сооружения	Единица	8	7	3
Медицинский центр	Кв. метр		948	
Общеобразовательные организации	Ученическое место	228		375
Плавательные бассейны (с длиной дорожек 25 и 50 м)	Единица	2	1	
Плоскостные спортивные сооружения (футбольные поля, игровые площадки и др.)	Кв. метр	23 987,1	35 602,5	3 944
Спортивные залы	Кв. метр		1 406	278,7
Спортивные сооружения с искусственным льдом	Единица		1	
Спортивных сооружений с искусственным льдом	Кв. метр		150	
Торгово-офисные центры	Кв. метр общей площади			9 784,4
Учреждения культуры клубного типа	Место	150	100	295
Фельдшерско-акушерские пункты в населенных пунктах с численностью от 100 человек до 2 тыс. чел.	Посещение в смену	795	135	540
Физкультурно-оздоровительный комплекс	Единица		1	1

### 3 Обзор прочих показателей региона

#### 3.1 Крупные застройщики в регионе

По состоянию на 01.06.2024 по объему текущего строительства\*:

Место в регионе	+/-	Застройщик, регион	Строится, м <sup>2</sup>	С переносом срока, м <sup>2</sup>	Место по РФ	Доля в регионе
1	0	Компания Стройтрест №3, Чувашская Республика-Чувашия	79 278	0	260	10.19%
2	0	СК Отделфинстрой, Чувашская Республика-Чувашия	70 760	0	292	9.09%
3	0	ИСКО-Ч, Чувашская Республика-Чувашия	69 501	18 936	300	8.93%
4	0	Инкост, Чувашская Республика-Чувашия	43 241	0	475	5.56%
5	0	ОЗ С-21, Чувашская Республика-Чувашия	28 586	0	674	3.67%
6	0	ПМК-8, Чувашская Республика-Чувашия	24 909	0	791	3.2%
7	0	Технология, Чувашская Республика-Чувашия	24 817	0	795	3.19%
8	+14	ОФ Комплекс, Чувашская Республика-Чувашия	24 308	0	816	3.12%
9	-1	ОЗ Возрождение, г.Москва	22 185	0	886	2.85%
10	-1	СК Центр, Чувашская Республика-Чувашия	21 871	9 150	896	2.81%
11	-1	СК Тус, Чувашская Республика-Чувашия	20 419	0	951	2.62%
12	-1	Честр-Инвест, Чувашская Республика-Чувашия	19 669	0	494	2.53%
13	-1	ОЗ ЖБК № 1, Чувашская Республика-Чувашия	19 389	0	997	2.49%
14	-1	ОЗ РЕГИОНЖИЛСТРОЙ, Чувашская Республика-Чувашия	18 211	0	1051	2.34%
15	-1	ОЗ Горизонт, Чувашская Республика-Чувашия	17 569	0	1079	2.26%

\*по данным издания «Единый реестр застройщиков»

По итогу 2023 г. объем ввода жилья\*.

Место в регионе	+/-	Застройщик, регион	Введено, м <sup>2</sup> ?	С переносом срока, м <sup>2</sup> ?	Место по РФ	Доля в регионе
1	+16	Фонд защиты прав дольщиков, Чувашская Республика-Чувашия	32 694	0	251	11.76%
2	+10	Компания Стройтрест №3, Чувашская Республика-Чувашия	23 988	23 988	343	8.63%
3	-2	СК Отделфинстрой, Чувашская Республика-Чувашия	22 808	0	362	8.2%
4	+2	Компания СМУ-58, Чувашская Республика-Чувашия	22 595	22 595	368	8.12%
5	0	ИСКО-Ч, Чувашская Республика-Чувашия	18 287	0	461	6.58%
6	new	СЗ БРИЗ, Чувашская Республика-Чувашия	16 703	11 182	495	6.01%
7	+4	Монолитстрой, Чувашская Республика-Чувашия	16 257	0	510	5.85%
8	-1	Инкост, Чувашская Республика-Чувашия	14 126	0	564	5.08%
9	+1	ГК Регионжилстрой, Чувашская Республика-Чувашия	13 991	13 991	569	5.03%
10	+5	СФ Комплекс, Чувашская Республика-Чувашия	12 514	0	640	4.5%
11	-7	Честр-Инвест, Чувашская Республика-Чувашия	12 395	0	340	4.46%
12	new	ГрандСтрой, Чувашская Республика-Чувашия	10 820	10 820	718	3.89%
13	+5	ИКЧР, Чувашская Республика-Чувашия	10 321	10 321	740	3.71%
14	new	СЗ КСК-ЧЕСТР, Чувашская Республика-Чувашия	9 851	0	765	3.54%
15	-12	СК Тус, Чувашская Республика-Чувашия	8 842	0	816	3.18%

\*по данным издания «Единый реестр застройщиков»

### 3.2 Участие региона в реализации национальных проектов

По данным Единого портала бюджетной системы Российской Федерации «Электронный бюджет» в рамках 12 национальных проектов правительство Чувашской Республики реализует 50 региональных проектов.

По данным на 01.06.2024 на реализацию региональных проектов в рамках национальных проектов на 2024 год выделено финансирование в размере 108,9 млрд рублей.

Ключевыми проектами по объёму финансирования нацпроектов на 2024 год запланированы «Демография» (32,4 млрд рублей), «Образование» (10,7 млрд рублей) и «Здравоохранение» (20,7 млрд рублей), «Безопасные качественные дороги» (20,4 млрд рублей).

Наименование национального проекта	Количество региональных проектов, ед.	Объем финансового обеспечения на 2024 г., млн. рублей	Объем финансового обеспечения на 2019-2024 гг., млн. рублей
Демография	5	5 162,94	32 387,55
Образование	7	3 967,60	10 739,53
Здравоохранение	8	3 506,96	20 664,39
Безопасные качественные дороги	3	3 351,94	20 441,88
Жилье и городская среда	4	2 152,64	9 678,34
Экология	6	984,29	6 529,42
Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы	3	245,56	2 596,72
Производительность труда	2	169,96	1 841,20
Культура	3	148,17	1 664,92
Международная кооперация и экспорт	3	100,43	297,79
Цифровая экономика	4	24,37	232,30
Туризм и индустрия гостеприимства	2	0,00	1 822,48
<b>ВСЕГО</b>	<b>50</b>	<b>19 814,86</b>	<b>108 896,52</b>

### 3.3 Демография строительных организаций

По состоянию на 1 января 2024 года число организаций по основному заявленному виду деятельности «Строительство» составило 2 298 единицы, или 12,0% от всех зарегистрированных организаций в регионе. В период 2020 - 2023 гг. зафиксировано сокращение числа организаций по данному виду деятельности («минус» 306 организации). В целом по региону численность организаций снижается («минус» 1 298 к 01.01.2021 и «минус» 576 к 01.01.2023).

Количество организаций по данным государственной регистрации (единиц)

Наименование ВЭД	01.01.2020	01.01.2021	01.01.2022	01.01.2023	01.01.2024
Строительство	2 604	2 409	2 371	2 322	2 298
Всего по обследуемым ВЭД	22 051	20 523	20 124	19 801	19 225

По данным выборочного обследования деловой активности строительных организаций Чувашской Республики в I квартале 2024 года опрошенные руководители определили следующие основные факторы, ограничивающие производственную деятельность (в скобках – отклонение от I квартала 2023 года):

- высокая стоимость материалов, конструкций, изделий – 45,39 % (+ 1,6 п.п.);
- недостаток квалифицированного персонала – 31,05 % (+8,8 п.п.);
- высокий уровень налогов – 25,59 % (+0,4 п.п.);
- неплатежеспособность заказчиков – 23,36 % (-0,7 п.п.);
- высокий процент коммерческого кредита – 22,6 % (+8,74 п.п.);
- конкуренция со стороны других строительных фирм – 19,12 % (+0,2 п.п.);
- недостаток финансирования – 13,35 % (-3,3 п.п.);
- неблагоприятные погодные условия – 12,22 % (+2,9 п.п.);
- недостаток материалов – 6,36 % (+0,4 п.п.);
- нехватка и изношенность строительных машин и механизмов – 3,07 % (-2,0 п.п.).

### 3.4 Рынок строительных материалов

#### 3.4.1 Индексы цен на приобретенные строительными организациями основных видов материалов, деталей и конструкций

Индексы цен на приобретенные строительными организациями основных видов материалов, деталей и конструкций в Чувашской Республике (в процентах к аналогичному периоду предыдущего года)

Наименование	2020		2021		2022		2023	
	июнь	декабрь	июнь	декабрь	июнь	декабрь	июнь	декабрь
Пески природные, не включенные в другие группировки	100,0	100,5	99,7	123,8	–	–	100,3	100,3
Гравий	103,9	103,9	101,4	107,8	103,5	112,0	100	100
Щебень	93,5	87,0	109,0	132,7	105,5	111,5	103,3	113,3
Битумы нефтяные	97,7	76,6	152,6	145,1	119,5	87,8	100	100
Кирпич силикатный и шлаковый	100,0	100,0	109,7	128,8	96,3	97,2	110,2	109,8
Бетон, готовый для заливки (товарный бетон)	97,7	99,9	98,0	107,8	110,9	117,1	–	–
Растворы строительные	100,7	109,4	96,9	104,4	110,4	111,1	99,4	127,7
Сталь арматурная горячекатаная для железобетонных конструкций	98,2	113,0	154,5	184,9	72,5	66,7	112,3	129,5
Кирпич керамический неогнеупорный строительный	95,6	96,4	99,9	106,8	118,8	114,4	87,2	87,5
Электроэнергия	101,5	106,6	99,7	108,6	98,1	100,9	107,0	107,7
Топливо дизельное	98,5	98,5	102,9	106,3	98,6	100,2	101,2	112,7
Портландцемент, цемент глиноземистый, цемент шлаковый и аналогичные гидравлические цементы	–	–	–	–	112,0	122,9	105,6	131,9

#### 3.4.2 Добыча отдельных видов полезных ископаемых

В Чувашской Республике добываются пески природные.

Наименование	2020	2021	2022	2023
Нерудные строительные материалы, млн. рублей	558,9	413,2	796,8	841,9

### 3.4.3 Производство отдельных видов прочей неметаллической минеральной продукции

Наименование	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023
Кирпич керамический неогнеупорный строительный	млн. усл. кирпичей	162,5	173,0	186,5	178,0
Изделия аналогичные из цемента, бетона или искусственного камня	млн. усл. кирпичей	14,0	17,2	16,9	17,6
Блоки и прочие изделия сборные строительные для зданий и сооружений из цемента, бетона или искусственного камня,	тыс. куб. м	242,5	265,4	263,5	301,0

### 3.4.4 Производство отдельных видов продукции по виду экономической деятельности «Производство резиновых и пластмассовых изделий»

Наименование	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023
Трубы, трубки и шланги, и их фитинги пластмассовые	тыс. тонн	14,9	18,4	21,6	21,2
Блоки дверные пластмассовые и пороги для них	тыс. кв. м	37,7	24,4	27,2	26,6
Блоки оконные пластмассовые	тыс. кв. м	472,0	487,9	441,9	567,0



## 4 Рейтинг региона

✓ По данным Агентства стратегических инициатив по продвижению новых проектов ([www.asi.ru](http://www.asi.ru)) Чувашия не входит в ТОП 15 в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации.

В соответствии с методологией Национальный рейтинг рассчитывается по 67 показателям в 4 направлениях.

Направление	Описание
Регуляторная среда	Качество предоставления государственных услуг – показатели эффективности оказания различных государственных услуг для бизнеса: время прохождения, количество процедур и удовлетворенность предпринимателей типовыми административными процедурами (например, выдача разрешений на строительство, регистрация прав собственности на недвижимость, подключение к электросетям, ввод объекта в эксплуатацию).
Институты для бизнеса	Эффективность институтов для бизнеса – наличие и качество инструментов защиты и улучшения инвестиционной среды. Показатели работы и динамики развития институтов и механизмов для бизнеса (например, наличие и качество законодательства, защищающего права инвесторов, механизмы поддержки инвестиционной деятельности, оценка уровня коррупции и развития механизмов ГЧП).
Инфраструктура и ресурсы	Наличие и качество инфраструктуры — показатели работы и уровня развития инфраструктуры, а также доступности ресурсов для ведения бизнеса и инвестиционной деятельности (например, оценка мер государственной поддержки и наличие финансирования, наличие физической инфраструктуры и ресурсов — таких, как автомобильные дороги, телекоммуникационная инфраструктура, наличие объектов инвестиционной инфраструктуры (технопарков, промышленных парков и инкубаторов), наличие, квалификация и достаточность необходимых трудовых ресурсов).
Поддержка малого и среднего предпринимательства	Уровень развития малого и среднего предпринимательства (например, количество субъектов МСП в расчете на 1 тысячу человек населения региона) и эффективность различных видов поддержки предпринимательства (например, оценка процедур получения государственного и муниципального заказа для субъектов малого и среднего предпринимательства, оценка необходимой для ведения бизнеса недвижимости, оценка доступности кредитных ресурсов и т.д.).

✓ По данным РИА РЕЙТИНГ (<https://riarating.ru/>) в рейтинге социально-экономического положения регионов по итогам 2022 г. Чувашская Республика занимает:

- в рейтинге социально-экономического положения – 52 место;
- в рейтинге по вводу жилья (2023г.) – 34 место;
- в рейтинге по научно-технологическому развитию - 31 место;
- в рейтинге по качеству дорог – 75 место;
- в итоговом рейтинге – 37 место.