

**Приоритетные инвестиционные проекты промышленного и гражданского строительства  
в Республике Башкортостан  
(в среднесрочной перспективе)**

Наименование проекта	Сроки строительства	Наименование заказчика, контактные телефоны	Общая сумма инвестиций, млн. росс. рубл.	Примечание
1. Строительство международного Центра спортивной борьбы в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан	2023-2024 гг.	Государственное казённое учреждение Управление капитального строительства Республики Башкортостан 450055, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Российская, д. 72 (347) 277-00-71, факс (347) 277-00-74 <a href="mailto:info@m.uksrb.ru">info@m.uksrb.ru</a> <a href="mailto:info@uksrb.ru">info@uksrb.ru</a>	723,55 2023г. -300,00 2024г. – 423,55	Мощность 30,3 тыс. м <sup>2</sup> На конец 2023 г. техническая готовность 32%
2. Строительство третьей очереди центра обработки данных "Урал – 1" (ЦОД "Урал – 1") в г. Уфе, Республика Башкортостан	2024-2025 гг.	Публично-правовая компания "Единый заказчик в сфере строительства" 127051, Москва, ул. Садовая-Самотечная, д. 10, стр. 1 8 (495) 132 68 81 <a href="mailto:info@ppk-ez.ru">info@ppk-ez.ru</a>	17 609,50 2024г. – 12 000,00 2025г. – 5 609,50 2027г. – 275,5	Мощность 22 300м <sup>2</sup> 2 000 стоек
3. Строительство завода по производству медицинских шприцев в г. Кумертау, Республика Башкортостан	2022-2028 гг.	ООО «Проквадрат Медикал» 453300, Республика Башкортостан, г. Кумертау, ул. Горького, д 11, пом. 19. +7 9053 510 399 <a href="mailto:td.prokvadrat@gmail.com">td.prokvadrat@gmail.com</a>	300,00	В рамках проекта предусматривается строительство производственного здания, которое будет состоять из цехов, бытовых помещений, административных кабинетов и технических зон.
4. Строительство комплекса по переработке зерна в селе	2024-2027 гг.	ООО "Агропромбизнес" 452162, Республика Башкортостан, Чишминский р-н, село Сайраново, Школьный пер, зд. 12	510	В рамках проекта планируется построить комплекс зданий и

Наименование проекта	Сроки строительства	Наименование заказчика, контактные телефоны	Общая сумма инвестиций, млн. росс. рубл.	Примечание
Сайраново Чишминского района Республики Башкортостан		+7 3479 724 554 <a href="mailto:apb02@mail.ru">apb02@mail.ru</a>		сооружений, предназначенных для очистки и сушки зерна.
5. Строительство логистического комплекса на территории опережающего социально-экономического развития (ТОСЭР) «Благовещенск», Республика Башкортостан	2023-2028 гг.	ООО "ОЗОН УФА" 453434, Республика Башкортостан, Благовещенский р-н, г Благовещенск, ул. Социалистическая, д 42, пом. 5 +7 495 23 21 000 +7 495 00 44 004 <a href="mailto:help@ozon.ru">help@ozon.ru</a>	2 000,00	В рамках проекта планируется строительство складских корпусов. Общая площадь здания составит 93,0 тыс.м <sup>2</sup> .
6. Строительство жилого комплекса в Уфе в Советском районе города, в квартале, ограниченном улицами Пархоменко, 50-летия Октября, Большая Гражданская, бульваром Ибрагимова	2024-2029 гг.	ООО Специализированный Застройщик "Гранд Авеню" 450077, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Октябрьской революции, д. 31а, офис 15, помещ. 9 +7 347 22 20 111 <a href="mailto:gkpt@lrest.city">gkpt@lrest.city</a>	3 700	В рамках проекта планируется строительство многоквартирного многоэтажного жилого дома с подземной автостоянкой.
7. Строительство жилого комплекса в Уфе в Советском районе в квартале, ограниченном улицами Цюрупы, Кировоградской, Пархоменко и бульваром Ибрагимова	2024-2027 гг.	ООО "СЗ "СИРИУС" 450047, Республика Башкортостан, г Уфа, Кировский р-н, ул. Айская, д 39, помещ. 11 +7 347 28 61 569, <a href="mailto:sz.sirius@mail.ru">sz.sirius@mail.ru</a>	2 300	В рамках проекта предусматривается строительство 25-этажного жилого дома бизнес-класса со встроенно-пристроенными помещениями, в котором разместят 505 квартир. Дом будет состоять из двух секций, в которых будут 23 жилых этажа
8. Строительство третьей очереди жилого комплекса «Конди Нова», в квартале, ограниченном	2024-2027 гг.	ООО "Специализированный застройщик "Талан-Регион-12"	3 000	В рамках проекта планируется строительство

Наименование проекта	Сроки строительства	Наименование заказчика, контактные телефоны	Общая сумма инвестиций, млн. росс. рубл.	Примечание
улицами Менделеева, Обская, Генерала Горбатова, в Кировском районе города Уфа		450052, Респ Башкортостан, г Уфа, Ленинский р-н, ул Кирова, д 5, офис 17 +7 347 28 58 085 <a href="mailto:info_02@talan.group">info_02@talan.group</a>		многоэтажного многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом.
9. Строительство жилого комплекса «Urman City» в городе Уфе	2024-2028 гг.	ООО СЗ "СК КАПИТАЛ" 450057, Республика Башкортостан, г Уфа, Кировский р-н, ул. Пушкина, д 110, офис 3 +7 4957 817 374 <a href="mailto:d.dolgih@skr-gc.ru">d.dolgih@skr-gc.ru</a> <a href="mailto:info@sk-gc.ru">info@sk-gc.ru</a>	10 000	В рамках проекта будут построены жилые дома бизнес-класса. Проект планируется реализовать в несколько очередей.
10. Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном (ФОК) на улице Парковой в селе Толбазы Аургазинского района Республики Башкортостан	2024-2026 гг.	ГКУ УКС Республики Башкортостан 450055, Республика Башкортостан, г Уфа, Октябрьский р-н, ул. Российская, д 72 +7 347 2770 098 +7 347 2770 066 <a href="mailto:gazizullin@m.ukrb.ru">gazizullin@m.ukrb.ru</a>	544	В рамках проекта возведут двухэтажное каркасное здание спортивно-тренировочного учреждения, в котором разместятся административные, вспомогательные помещения, а также основные - спортзал и бассейн. Площадь застройки - 3182,87 кв. м.
11. Строительство производственного корпуса в городе Уфе Республики Башкортостан	2023-2026 гг.	ОАО "ФАРМСТАНДАРТ-УФАВИТА" 450077, Респ Башкортостан, г Уфа, Кировский р-н, ул. Худайбердина, д 28 +7 3472 731 583	2 600	В рамках проекта будет построен комплекс зданий и сооружений на земельном участке

Наименование проекта	Сроки строительства	Наименование заказчика, контактные телефоны	Общая сумма инвестиций, млн. росс. рубл.	Примечание
		<a href="mailto:info@pharmstd.ru">info@pharmstd.ru</a>		общей площадью 25 тыс. кв. метров.
12. Строительство радиоэлектронного технопарка «РВ-1» на ул. Рубежной в городе Уфе	2024-2028 гг.	ООО УК "РВ-1" 450074, Республика Башкортостан, г Уфа, Кировский р-н, ул Зайнаб Бишевой, д 1, пом. 1 +7 347 8730 838 <a href="mailto:info@rv-1.ru">info@rv-1.ru</a>	1 200	Площадь строительства 30 тыс. м. кв.
13. Строительство завода по производству тротуарной плитки на территории Особой экономической зоны «Алга» Республики Башкортостан	2024-2028 гг.	ООО "ЗТП "ПОРЕВИТ. УФА" 453167, Республика Башкортостан, м.р-н Стерлитамакский, с. Наумовка, ул. Ленина, зд. 20 +7 3452 500 567, доб. 8500 <a href="mailto:peredreev@partner72.ru">peredreev@partner72.ru</a>	2 400	На территории ООО «Завод тротуарной плитки «Поревит. Уфа» планирует разместить: - производственный корпус; - административно-бытовой корпус; - склады.
14. Строительство химического завода на территории ОЭЗ «Алга» в Стерлитамакском районе Республики Башкортостан	2023-2026 гг.	ООО "ФАРУС-СИНТЕЗ" 453167, Республика Башкортостан, м.р-н Стерлитамакский, с. Наумовка, ул. Ленина, зд. 20, помещ. 20 + 7 495 1233 150 доб. 111 <a href="mailto:info@farus.su">info@farus.su</a>	14 700	В рамках проекта построят здание производственного комплекса, в котором расположатся основные цехи и вспомогательные участки по выпуску спиртов.
15. Строительство фабрики по производству малых архитектурных форм и городской мебели в Уфе	2024-2025 гг.	ООО "РА "Солнечный круг" 450018, Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский р-н, ул. Кооперативная, д 67 +7 347 2513 635 <a href="mailto:info@solncekrug.ru">info@solncekrug.ru</a>	200	Инвестпроект включен в перечень приоритетных проектов Уфы