

**Приоритетные инвестиционные проекты промышленного и гражданского строительства
в Пермском крае
(в среднесрочной перспективе)**

Наименование проекта	Сроки строительства	Наименование заказчика, контактные телефоны	Общая сумма инвестиций, млн. рос. рубл.	Примечание
1. Строительство лаборатории высокого уровня биологической безопасности для оперативной расшифровки (24 часа) и изучения опасных и неизвестных инфекций, г. Пермь	2024-2026 гг.	ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в Пермском крае" 614016, Пермь, ул. Куйбышева, 50 +7 (342) 239-34-09 +7 (342) 236-45-91; 236-48-03 cgepo@mail.ru dogcgepo@bk.ru	1 651,00 2024г. – 851,00 2025г. – 300,00 2026г. – 500,00	Мощность 8,0 тыс. м ²
2. Строительство здания для размещения Свердловского районного суда г. Перми	2021-2024гг.	Управление Судебного департамента в Пермском крае, г. Пермь 614000, Пермский край, г. Пермь, ул. Николая Островского, д. 23 8(342)201-33-70 usd.perm@sudrf.ru	507,66 2021г. – 3,00 2022г. – 10,40 2023г. – 244,77 2024г. – 249,49	Мощность 6,24 тыс. м ²
3. Строительство жилого комплекса «Камаполис» в микрорайоне Заимка в г. Пермь	2023-2025 гг.	ООО «Специализированный застройщик «Железно Пермь» 614000, Пермский край, г Пермь, ул. Екатерининская, д 114, пом. 1 +7 342 20 42 000, info_perm@zhcom.ru info@zhcom.ru	3 000,00	Общая площадь застройки составляет 13,8 га. На этой территории девелопер построит 135 тыс. кв. м жилья, 19,2 тыс. кв. м коммерческих помещений и детский сад. ЖК планируется построить в пять очередей — до 2032 г. Возведение первой очереди застройщик обещает закончить в 2025г.

Наименование проекта	Сроки строительства	Наименование заказчика, контактные телефоны	Общая сумма инвестиций, млн. рос. рубл.	Примечание
4. Строительство жилого комплекса в г. Пермь	2023-2025гг.	ООО "УДС-Групп" 426000, Удмуртская Республика, г Ижевск, ул. Пушкинская, д 277, пом. 5 info@uds18.ru +7 341 29 98 000 +7 341 29 08 739 доб. 178 +7(3412) 908-739 (доб. 174) +7(3412) 908-627 ooo-uds-grupp@mail.ru	1 000,00	В рамках проекта планируется строительство жилого комплекса бизнес-класса. Предполагается возвести от 20 до 35 тыс. кв. м. жилья.
5. Строительство логистического комплекса в селе Култаево Пермского края	2023-2025 гг.	ООО "ПФО Групп" 105122, г Москва, р-н Северное Измайлово, Щёлковское шоссе, д 2А, пом. I, ком. 7 офис 2327 +7 800 2014 441 info@pfo-group.com ООО "Логопарк Пермь" 614520, Пермский край, М.О. Пермский, кв-л Придорожный, ул. 1-я Индустриальная, д. 8 +7 800 2014 441 logoparkperm@gmail.com	3 200,00	В рамках проекта планируется строительство складских площадей более 54 тыс. кв. м.
6. Строительство логистического центра на выезде из Краснокамска в Пермском крае	2023-2025 гг.	«Инвест Строй» г. Пермь, ул. Екатерининская, д. 19 к. А +7 342 2155 939 Invest-stroi23@mail.ru ООО "ИК "Дельта-Инвест" 614095, г. Пермь, Индустриальный р-н, ул. Карпинского, д 8А +7 342 2155 939 delta-invest@mail.ru	2 000,00	В рамках проекта планируется строительство мультимедийного логистического комплекса с объектами придорожного сервиса: АЗС и АГНКС, автомастерские, автомойка, гостиница на 20 номеров, торговые площади и общепит

Наименование проекта	Сроки строительства	Наименование заказчика, контактные телефоны	Общая сумма инвестиций, млн. рос. рубл.	Примечание
7. Строительство жилого комплекса в микрорайоне Парковом в городе Перми.	2022-2025 гг.	ООО СЗ "Созидатель" 614007, г. Пермь, Свердловский р-н, ул. 1-я Красноармейская, д. 6, офис 8-22 +7 3422 145 015 +7 3422 145 015 pm-dvp@mail.ru	900,00	В рамках проекта планируется строительство 19-этажного жилого комплекса
8. Строительство жилого комплекса в Индустриальном районе г. Перми	2022-2025 гг.	ООО "СЗ "ТАЛАН-РЕГИОН-4" 614007, Пермский край, г. Пермь, ул. Революции, д. 21а, офис 09 +7 (342) 299-99-33 +7 (342) 259-04-75 info_59@talan.group https://xn--e1aohf5d.xn--80aa6ajv.xn--p1ai/	10 000,00	Общая площадь жилой застройки составит 108,6 тыс. кв. м. Проектом предусматривается строительство трёх жилых домов переменной этажностью, которые будут построены в 3 этапа. В первую очередь возведут многоквартирный дом высотой от 11 до 20 этажей, рассчитанный на 570 квартир. Вторым этапом построят 25-этажный корпус, в котором разместится 161 квартира. Последним этапом строительства комплекса станет возведение здания из нескольких секций высотой от 11 до 25 этажей.
9. Строительство логистического комплекса в Пермском крае	2023-2025 гг.	ООО "Пан Сити Групп" 614068, Пермский край, г. Пермь, ул. Ленина, д. 72а, оф. 1 +7 342 2071 707	1 200,00	В рамках проекта будет построен комплекс зданий и сооружений общей

Наименование проекта	Сроки строительства	Наименование заказчика, контактные телефоны	Общая сумма инвестиций, млн. рос. рубл.	Примечание
		+7 342 2070 811 info@pan.pfpg.ru https://panperm.ru/deyatelnost/pan-development-stroitelstvo/tendery/		площадью 52 тысячи кв. метров.
10. Строительство жилого дома в Пермском крае, г. Чайковский, ул. Кочетова	2023-2025 гг.	ООО «Строительная компания «Вега» 614016, Пермский край, г Пермь, Свердловский р-н, ул Куйбышева, д 50, офис 503 +7 3426 140 331 +7 3426 140 683 +7 (902) 836-11-32, +7 (902) 644-27-72 +7 (982) 459-90-89 v.s.variant@mail.ru skvega59@mail.ru	1 100,00	В рамках проекта запланировано строительство девятиэтажного трёхсекционного жилого дома с подвалом. Проектом предусмотрено обустройство проездов, стоянок, тротуаров, дорожек, детских и спортивных площадок, озеленение территории и даже обустройство автопарковки на 92 машино-места.