

Приоритетные инвестиционные проекты промышленного и гражданского строительства в Новосибирской области (в среднесрочной перспективе)

| Наименование проекта | Сроки строительства | Наименование заказчика, контактные телефоны | Общая сумма инвестиций, млн. росс. рубл. | Примечание |
|---|---------------------|---|---|--|
| 1. Строительство «Центра коллективного пользования «Сибирский кольцевой источник фотонов» (ЦКП «СКИФ»)» ФИЦ ИК СО РАН | 2023-2027 гг. | Федеральное государственное бюджетное учреждение науки "Федеральный исследовательский центр "Институт катализа им. Г.К. Борескова Сибирского отделения Российской академии наук", г. Новосибирск 630090, Новосибирск, пр. Ак. Лаврентьева, 5 +7(383) 330-87-67 +7(383) 330-80-56 www@catalysis.ru www.catalysis.ru | 55 635,98 2020г. – 1 000,00 2021г. – 3 067,90 2022г. – 11 824,10 2023г. – 17 515,59 2024г. – 13 764,77 2025г. – 6 026,02 2026г. – 2 337,61 | На конец 2023г. на объекте ведутся работы по армированию свайных ростверков, монтажу закладных деталей, установке опалубки, подготовке основания, устройству бетонной подготовки фундаментной плиты, по прокладке внутриплощадочных сетей электроснабжения, водоснабжения и водоотведения. Проводятся работы по изготовлению, сборке, поставке и пусконаладке оборудования. Проводятся мероприятия по устранению замечаний к конструкторской документации. |
| 2. Строительство кампуса мирового уровня Новосибирского государственного университета | 2022-2026 гг. | Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования "Новосибирский национальный исследовательский государственный университет" 630090, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Пирогова, д. 2. +7 (383) 363 40 00 +7 (383) 363 42 80 rector@nsu.ru | 8 178,26 2022г. – 100,00 2023г. – 3 220,26 2024г. – 2 451,60 2026г. – 2 406,40 | На конец 2023г. процент технической готовности 1 этапа КПА – 20%. По 1 этапу КПА завершены работы подготовительного периода, завершены монолитные работы, ведутся работы по кладке стен и перегородок, по внутренней отделке здания. 2. Процент технической готовности НИЦ, УНЦ – 5%. По 2 этапу НИЦ завершены работы подготовительного периода, работы по устройству шпунтового ограждения, по устройству фундаментной плиты, ведутся работы по устройству вертикальных конструкций подземного этажа. По 3 этапу УНЦ завершены работы подготовительного периода, работы по устройству фундаментной плиты, по устройству подземного этажа, начаты работы по устройству вертикальных конструкций первого этажа. |

| Наименование проекта | Сроки строительства | Наименование заказчика, контактные телефоны | Общая сумма инвестиций, млн. росс. рубл. | Примечание |
|--|---------------------|--|---|----------------------------|
| 3. Реконструкция и развитие комплекса (2 очередь), г. Новосибирск федерального государственного бюджетного учреждения "Национальный медицинский исследовательский центр имени академика Е.Н.Мешалкина" Министерства здравоохранения Российской Федерации | 2024-2027 гг. | Федеральное государственное бюджетное учреждение "Национальный медицинский исследовательский центр имени академика Е.Н. Мешалкина" Министерства здравоохранения Российской Федерации, г. Новосибирск г. Новосибирск, ул. Речкуновская, 15, 630055 mail@meshalkin.ru +7 (383) 347-60-66 +7 (383) 347-60-99 +7 (383) 347-60-58 | 8 572,12 2024г. – 1 354,03 2026г. – 4 193,57 2027г. – 3 024,52 | Мощность 70,762 тыс. кв.м. |
| 4. Строительство здания питомника для разведения и содержания лабораторных животных в соответствии со стандартами GLP" ФБУН ГНЦ ВБ "Вектор" Роспотребнадзора, р.п. Кольцово, Новосибирская область | 2022-2027 гг. | ФБУН "Государственный научный центр вирусологии и биотехнологии "Вектор" 630559, р.п. Кольцово, Новосибирская область +8 (383) 363-47-10 +8 (383) 363-47-14 vector@vector.nsc.ru | 5 836,68 2022г. – 25,00 2023г. – 427,05 2024г. – 886,53 2025г. – 1 384,10 2026г. – 2 024,00 2027г. – 1 090,00 | Мощность 9,34 тыс. кв.м. |
| 5. "Строительство центра доклинических исследований" ФБУН ГНЦ ВБ "Вектор" Роспотребнадзора, р.п. Кольцово, Новосибирская область | 2024-2027 гг. | ФБУН "Государственный научный центр вирусологии и биотехнологии "Вектор" 630559, р.п. Кольцово, Новосибирская область +8 (383) 363-47-10 +8 (383) 363-47-14 vector@vector.nsc.ru | 2 464,57 2024г. – 466,47 2025г. – 234,10 2026г. – 1 024,00 2027г. – 740,00 | Мощность 7,9 тыс.кв.м. |
| 6. Завершение строительства корпусов № 30, 30а, 30б" ФБУН ГНЦ ВБ "Вектор" Роспотребнадзора, | 2022-2027 гг. | ФБУН "Государственный научный центр вирусологии и биотехнологии "Вектор" 630559, р.п. Кольцово, Новосибирская область | 1 534,38 2022г. – 50,00 2023г. – 234,38 2024г. – 200,00 | Мощность 9,34 тыс. кв.м. |

| Наименование проекта | Сроки строительства | Наименование заказчика, контактные телефоны | Общая сумма инвестиций, млн. росс. рубл. | Примечание |
|---|---------------------|--|---|--|
| р.п. Кольцово, Новосибирская область | | +8 (383) 363-47-10 +8 (383) 363-47-14 vector@vector.nsc.ru | 2025г. – 500,00 2026г. – 400,00 2027г. – 150,00 | |
| 7. Строительство Федерального детского реабилитационного центра на 300 коек Министерства здравоохранения Российской Федерации (Новосибирская область) | 2021-2027 гг. | Публично-правовая компания "Единый заказчик в сфере строительства" 127051, Москва, ул. Садовая-Самотечная, д. 10, стр. 1 8 (495) 132 68 81 info@ppk-ez.ru | 14 189,98 2021г. – 434,55 2022г. – 2 248,05 2023г. – 1 810,50 2024г. – 901,10 2025г. – 967,16 2026г. – 3 896,84 2027г. – 3 931,80 | По состоянию на конец 2023г.: 1 этап (Вспомогательные сооружения): Ведутся внутренние отделочные работы и работы по устройству внутренних инженерных систем по КПП, ведется монтаж сэндвич-панелей по складу и гаражу, по устройству наружных сетей. 2 этап (Главный корпус): Ведутся монолитные работы, работы по устройству наружных стен. 3 этап (Стационар): Ведутся монолитные работы |
| 8. Реконструкция аэропортового комплекса "Толмачево", г.Новосибирск | 2019-2027 гг. | Федеральное государственное унитарное предприятие "Администрация гражданских аэропортов (аэродромов)", г.Москва 125171, Москва, 5-й Войковский проезд, д.28 +7 (495) 627-53-97 www.agaa.ru secretariat@agaa.ru lutovin@agaa.ru info@agaa.ru | 10 141,95 2019г. – 406,15 2020г. – 1 456,63 2021г. – 1 781,74 2022г. – 787,07 2023г. – 517,46 2024г. – 754,38 2026г. – 2 754,31 2027г. – 1 684,21 | Мощность 371,73 тыс. кв.м. По состоянию на конец 2023г. ведутся подготовительные работы и разрабатывается рабочая документация. |
| 9. Экопромшленный парк в Новосибирской области | 2022-2024 гг. | Общество с ограниченной ответственностью "Экологический цифровой оператор" г. Москва, муниципальный округ Тверской вн.тер.г., ул. Малая Дмитровка, д. 23/15, стр. 1 +7 (495) 139-70-77 (доб. 612) info@reo.ru ecodigital@yandex.ru | 1 012,030 2022г. – 105,41 2023г. – 344,55 2024г. – 562,07 | Мощность 21,3 га По состоянию на 01.10.2023: Завершены изыскательские работы. Разработана проектно-сметная документация (далее - ПСД). Получено положительное заключение государственной экспертизы ПСД. Ведется разработка рабочей документации |

| Наименование проекта | Сроки строительства | Наименование заказчика, контактные телефоны | Общая сумма инвестиций, млн. росс. рубл. | Примечание |
|---|---------------------|---|--|--|
| 10. Реконструкция автомобильного пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации Павловка, Новосибирская область | 2022-2026 гг. | Федеральное государственное казенное учреждение "Дирекция по строительству и эксплуатации объектов Росграницы" 107078, г. Москва, Садовая-Спасская ул., д. 18, стр. 1 +7 (495) 785-0-334 +7 (383) 203-47-11 info@rosgranstroy.ru rosgranstroy.vl@mail.com http://www.rosgranstroy.ru | 873,75 2022г. – 65,22 2023г. – 70,43 2024г. – 285,86 2026г. – 452,24 | По состоянию на конец 2023г. выполнены работы по обследованию существующего пункта пропуска и инженерным изысканиям. Принципиальная компоновочная схема реконструкции пункта пропуска и основные технические решения согласованы. Проектная документация разработана и направлена на согласование государственными контрольными органами |
| 11. Строительство школы на 1 100 мест в г. Новосибирск, ул. Пролетарская | 2021-2025 гг. | ООО "Школа на Николая Сотникова" 127473, Москва, муниципальный округ Тверской, ул Краснопролетарская, 16, стр. 1, помещ. 1 www.idprosvet.ru +7 (495) 166-61-76 +7 (916) 627-23-48 nfirsova@prosv.ru info@idprosvet.ru ekalnaya@idprosvet.ru МИНОБРАЗОВАНИЯ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ 630007, Новосибирская область, г. Новосибирск, пр-кт Красный, д. 18 minobr.nso.ru +7 (383) 238-73-20 +7 (383) 238-73-46 +7 (383) 238-74-66 +7 (383) 238-74-05 minobr@nso.ru | 1 300,00 | |
| 12. Строительство инфекционной больницы на 504 койки | 2021-2026 гг. | ООО "К I" | 16 000,00 | |

| Наименование проекта | Сроки строительства | Наименование заказчика, контактные телефоны | Общая сумма инвестиций, млн. росс. рубл. | Примечание |
|----------------------|---------------------|---|--|------------|
| | | 123112, Москва, Пресненский муниципальный округ, Наб. Пресненская, 12 k1-holding.ru +7 (495) 139-24-05 3p@k1-holding.com mk@k1-holding.com info@k1-holding.com | | |