

Приоритетные инвестиционные проекты в Красноярском крае (в среднесрочной перспективе)

Наименование проекта	Сроки строительства	Наименование заказчика, контактные телефоны	Общая сумма инвестиций, млн. рос. руб.	Примечание
1 Строительство детской многопрофильной больницы в г. Красноярске	2023-2024, 2026-2027	КГКУ «Управление капитального строительства» 660049, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ады Лебедевой, 101 А, 4, 5, 6 – этажи +7 (391) 211-42-32, ukskray@mail.ru	5 884	Идет выполнение работ по корректировке ПИР, технологическое присоединение к централизованной системе водоотведения, технологическое присоединение к централизованной системе холодного водоснабжения, подключение к системе теплоснабжения в зоне теплоснабжения, выполнение работ по подготовке проекта внесения изменений в документацию по планировке территории. Строительная готовность 4%.
2 Строительство завода по производству легкосплавных литых колесных дисков г. Красноярск, ул. Пограничников	2023-2025	ООО "Сибирские алюминиевые диски" 660111, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Пограничников, д. 42 стр. 12, помещ. 310 +7 391 26 38 444 barantsev@rusal.com	2 700	Проектная мощность завода составит до 1,5 млн колес в год. Помещения для производства и размещения административно-бытовых служб предприятия займут около 32 тысяч кв. метров. Будет создано 450 новых рабочих мест.
3 Строительство маслоэкстракционного завода по переработке рапса	2024-2025	АО "Легендагро Холдинг" 690091, Приморский край, г. Владивосток, ул. Мордовцева, д. 3, эт/офис 12/1204 +7 914 7399 596 jl.cao@legendagro.com info1@legendagro.com	6 000	Проектная мощность завода составит 330 тыс. т в год. Планируется производство более 140 тыс. т гидратированного рапсового масла, 180 тыс. т рапсового шрота и более 2 тыс. т рапсового лецитина. В рамках проекта будет создано более 350 новых рабочих мест.

Наименование проекта	Сроки строительства	Наименование заказчика, контактные телефоны	Общая сумма инвестиций, млн. рос. руб.	Примечание
4 Строительство сити-квартала «Октябрьский» г. Красноярск, переулок Телевизорный, д. 5.	2023-2027	ООО «УК «См.Сити» 660064, Красноярский край, г. Красноярск, Свердловский р-н, ул Капитанская, д 14, помещ. 349 офис 2/07 +7 3912 749 560 office@sm-city.ru	4 000	По проекту будет четыре жилых дома с переменной высотой от 7 до 16 этажей. Комплекс рассчитан на 1200 квартир и 3000 жителей. У домов будут свои закрытые двory и парадные входы с администраторами. Общая площадь комплекса 4 га. Первый дом планируют сдать в четвертом квартале 2025 года.
5 Строительство Кингашского горно-обогатительного комбината Красноярский край, Саянский район	2024-2027	ООО «Кингашская горно-рудная компания» 660022, Красноярский край, г. Красноярск, ул. партизана Железнякa, д. 35a, помещ. 25 офис 6-01 +7 391 2742 434 info@kingash.ru	1 000	Строительство ГОКа планируется в рамках проекта ООО «УК «Интергео» «Создание компании-производителя батарейных металлов», включённого в КИП «Енисейская Сибирь». Предполагаемый средний годовой объём производства в рамках проекта составляет более 600 тыс. тонн медно-никелевого (коллективного) концентрата. В рамках реализации проекта планируется создание до 2 тысяч новых рабочих мест.

Наименование проекта	Сроки строительства	Наименование заказчика, контактные телефоны	Общая сумма инвестиций, млн. рос. руб.	Примечание
6 Строительство Логистического Парка Красноярский Край, Емельяновский Район,	2023-2029	ООО «МЕГА-СТРОЙ-М» 142001, Московская обл, г. Домодедово, ул. Логистическая, 1 +7 495 6609 191 office@mega-stroy.su	30 000	Возводить логистический парк планируют поэтапно. На первом этапе – в 2023-2025 годах – планируется ввести в эксплуатацию до 85 тысяч м ² складских площадей, на втором – в 2025-2026 годах – 115 тысяч м ² . На завершающем этапе – в 2026-2029 годах – будет построено ещё 400 тысяч м ² . В настоящее время идет строительство первой очереди первого корпуса площадью 36 тысяч м ² . Корпус будет состоять из складской зоны и офисной части.
7 Строительство жилого комплекса «Николаевские кварталы» площадью 230 тыс. кв. м г. Красноярск, район Николаевка.	2023-2030	ООО «СЗ «Стройиндустрия» 660001, Красноярский край, г Красноярск, ул Ладо Кецховели, д. 20, помещ. 168, офис 2/07 +7 391 2178 780 birkuntm@mail.ru	30 000	В рамках комплексного развития территории в районе Николаевка на площади 18 га будем строиться из многоэтажных жилых домов переменной этажности, жилая площадь составит 230 тыс. кв. м. Предусмотрена коммерческая недвижимость площадью 35 тыс. кв. м, а также объекты социальной инфраструктуры: детский сад и спортивный центр.

Наименование проекта	Сроки строительства	Наименование заказчика, контактные телефоны	Общая сумма инвестиций, млн. рос. руб.	Примечание
8 Строительство завода по производству широкого алюминиевого профиля ОЭЗ «Красноярская технологическая долина»	2023-20273	ООО «Сибирский профиль» 660111, Красноярский край, г Красноярск, ул. Пограничников, д. 42, офис 40 +7 3912 564 416 sergey.burtsev@kramz.biz	3 000	ООО «Сибирский профиль», пятый резидент ОЭЗ «Красноярская технологическая долина», планирует реализовать проект по созданию нового производства широкого алюминиевого профиля, применяемого в самолето-, вагоно- и мостостроении. В рамках его реализации планируется создание 76 рабочих мест. По проекту будет построено высокотехнологичное производственное здание, отвечающее всем необходимым требованиям экологического контроля.