

Обзор строительного сектора

Краснодарский край Российской Федерации



ОГЛАВЛЕНИЕ

1	Краткая общая характеристика региона	3
2	Общий обзор показателей строительства	4
2.1	Доля строительной отрасли в формировании валовой добавленной стоимости (ВДС) ..	4
2.2	Оплата труда в строительной сфере	4
2.3	Инвестиции в основной капитал	5
2.4	Обзор жилищного строительства в Краснодарском крае	7
2.4.1	Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство» и ввод жилой площади	7
2.4.2	Средняя стоимость строительства 1 кв. метра общей площади жилых домов	8
2.4.3	Перспективный объем ввода жилья	9
2.4.4	Крупные застройщики в регионе	10
2.5	Ввод в действие объектов социально-культурной сферы	12
2.6	Участие региона в реализации национальных проектов	12
2.7	Демография строительных организаций	13
2.8	Рынок строительных материалов	14
2.8.1	Индексы цен на приобретенные строительными организациями основных видов материалов, деталей и конструкций	14
2.8.2	Добыча отдельных видов полезных ископаемых	14
2.8.3	Производство отдельных видов прочей неметаллической минеральной продукции	15
3	Рейтинг региона	16
4	Приоритетные инвестиционные проекты в регионе (в среднесрочной перспективе) Ошибка! Закладка не определена.	



Краснодарский край

1 Краткая общая характеристика региона

Краснодарский край – субъект Российской Федерации, расположенный в северо-западной части Северного Кавказа, и входит в состав Южного федерального округа (ЮФО). На северо-востоке край граничит с Ростовской областью, на востоке – со Ставропольским краем, на юго-востоке – с Карачаево-Черкесской Республикой, на западе – с Крымским полуостровом (через Керченский пролив), на юге – с Абхазией. Внутри региона находится Республика Адыгея. Территория края омывается водами Азовского на северо-западе и Чёрного на юго-западе морей.

Административный центр – город Краснодар.

Расстояние от города Краснодар до города Минск – 1 835 км.

Численность населения края по данным Росстата составляет 5,82 млн. чел. (оценка на конец 2022 года). Край занимает 3-е место среди субъектов Российской Федерации по числу жителей после Москвы и Московской области. Плотность населения – 77,09 чел./км². Городское население – 57,09%.

Краю характеризуется индустриально-аграрно-рекреационным типом развития. Важное значение имеют новороссийские цементные заводы. Развит выпуск продукции переработки сельскохозяйственного сырья.

Отличительной чертой промышленной инфраструктуры Краснодарского края является высокая степень концентрации специализированных производств в основных промышленных центрах – Краснодаре (сосредоточено более трети краевого промышленного потенциала), Армавире и Новороссийске.

Производство строительных материалов – один из приоритетов промышленной политики региона. По данным за 2022 год эта отрасль составляет пятую часть от всего промышленного производства Кубани.

Производство строительных материалов в Краснодарском крае является самым крупным в ЮФО. В крае выпускается достаточно широкая номенклатура строительных материалов, в числе которых цемент, стеновые материалы, железобетонные и бетонные изделия, сухие строительные смеси, гипсовые изделия, нерудные строительные материалы.

Доставка белорусских специалистов в регион (по состоянию на 01.11.2023):

1. Авиаперелет. Работа аэропорта Краснодар временно ограничена до особого распоряжения. Ближайшие аэропорты:

– аэропорт г. Сочи (по данным <https://belavia.by/> стоимость билета около 1384,47 BYN в одну сторону, время в пути 4ч 15м), далее на поезде (по данным <https://ticket.rzd.ru/> стоимость билета от 776 RUB, время в пути от 4ч 30м);

– аэропорт г. Ставрополь (по данным www.aviasales.ru/ перелет с пересадкой, стоимость билета 300 BYN в одну сторону, время в пути 15ч 55м или около 475 BYN в одну сторону, время в пути 7ч 05м), далее на автобусе (стоимость билета около 1 400 RUB, время в пути от 5ч).

2. Поезд Минск-Пассажирский – Краснодар 1 (по данным www.rw.by/ стоимость билета от 233 BYN в одну сторону, время в пути от 40ч 20м).

2 Общий обзор показателей строительства

2.1 Доля строительной отрасли в формировании валовой добавленной стоимости (ВДС)

Показатель (в текущих ценах)	2016	2017	2018	2019	2020	2021
ВДС «Строительство», млн. рос. рублей	146 247,1	173 987,6	165 706,8	161 675,3	150 313,3	166 532,8
ВДС «Строительство», % от общего ВДС по региону	6,5	7,2	6,6	6,3	5,6	5,2

Показатель (в пост. ценах 2016 года)	2016	2017	2018	2019	2020	2021
ВДС «Строительство», млн. рос. рублей	146 247,1	156 943,5	145 086,7	126 172,1	117 155,3	124 569,5
ВДС «Строительство», % от общего ВРП по региону	6,5	6,7	6,2	5,3	5,0	5,0

Данные по показателям за 2022 год не опубликованы.

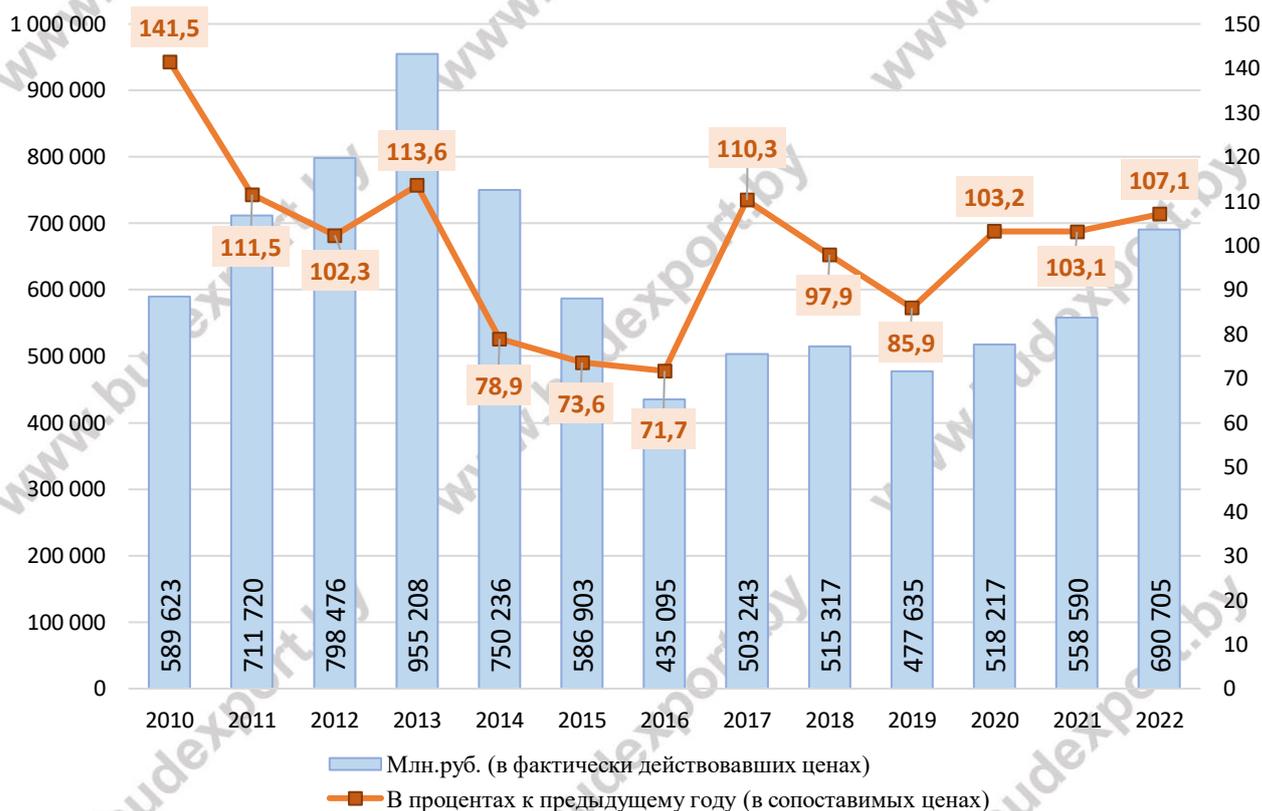
2.2 Оплата труда в строительной сфере

Наименование показателя	2018	2019	2020	2021	2022	янв.-авг. 2023
Средняя зарплата в строительстве в Российской Федерации, рос. руб.	38 119	41 878	43 547	51 227	59 970	65 743
Средняя зарплата в строительстве в Краснодарском крае, рос. руб.	34 151	36 849	35 722	40 331	51 294	59 875
Средняя зарплата в Краснодарском крае, рос. руб.	33 583	36 155	37 666	40 774	48 399	53 433
Отношение зарплаты в строительстве к средней по Краснодарскому краю, %	101,7	101,9	94,8	98,9	106,0	112,1

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата¹ в строительстве в Краснодарском крае Российской Федерации ниже средней по строительству по стране в 2018-2022 гг. в среднем на 15,2%. Наибольший разрыв между показателями по итогам рассматриваемых лет пришелся на 2021 год (-21,3%), наименьший – на 2018 год (-10,4%).

2.3 Инвестиции в основной капитал

Динамика инвестиций в основной капитал в Краснодарском крае

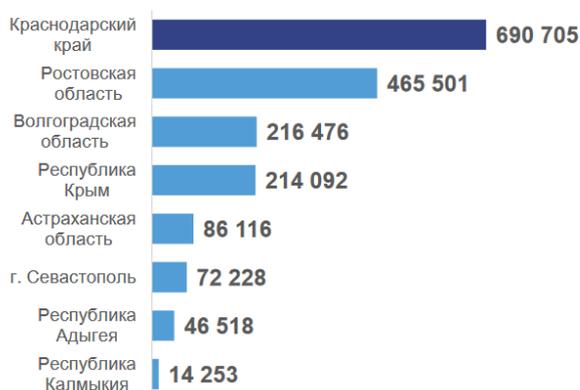


Пик инвестиций в основной капитал в Краснодарском крае пришелся на 2013 год. Завершающий этап подготовки к Олимпиаде (Зимние Олимпийские игры 2014 в Сочи) вывел Краснодарский край на лидирующую позицию среди регионов Российской Федерации по объему привлеченных инвестиций.

¹ Среднемесячная начисленная заработная плата работающих в экономике определяется делением начисленного месячного фонда заработной платы на среднесписочную численность работающих. Социальные пособия не включаются в фонд заработной платы и среднюю заработную плату. По субъекту Российской Федерации - сумма данных по фонду заработной платы всех работников за отчетный период, деленная на среднесписочную численность работников за отчетный период и на число месяцев в отчетном периоде; по виду экономической деятельности - сумма данных по фонду заработной платы работников списочного состава и внешних совместителей за отчетный период, деленная на среднесписочную численность работников за отчетный период и на количество месяцев в отчетном периоде.

Инвестиции в основной капитал за январь-декабрь 2022 года по субъектам южного федерального округа (ЮФО)

ЮФО 1 805,9 в фактически действовавших ценах; млн рублей



ЮФО 103,7 в сопоставимых ценах, в % к предыдущему году



В январе – июне 2023 года объем инвестиций в основной капитал составил 309 951,5 млн. руб. (117,6% к соответствующему периоду 2022 года).

Краснодарский край на протяжении многих лет занимает лидирующую позицию по объему инвестиций среди субъектов южного федерального округа. Наибольший удельный вес инвестиций в основной капитал в 2022 году был направлен на развитие следующих видов экономической деятельности: транспортировка и хранение – 27,3%; обрабатывающие производства – 17,9%; обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха – 11,8%.

Структура инвестиций в основной капитал в Краснодарском крае по видам основных фондов, в % от общего объема инвестиций

Годы	2018	2019	2020	2021	2022
Инвестиции в основной капитал, всего	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
в том числе:					
жилые здания и помещения	19,8	24,6	22,2	17,9	15,4
здания (кроме жилых) и сооружения, расходы на улучшение земель	47,3	38,3	40,3	41,1	47,5
машины и оборудование, включая хозяйственный инвентарь, и другие объекты	28,4	32,1	32,3	35,7	33,4
объекты интеллектуальной собственности	1,7	1,0	1,5	1,6	1,8
прочие	2,8	4,0	3,7	3,7	1,9

2.4 Обзор жилищного строительства в Краснодарском крае

2.4.1 Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство» и ввод жилой площади

Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», в 2022 году составил 330,0 млрд рублей, или 90,5% в сопоставимых ценах к предыдущему году.

Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», в январе-августе 2023 года составил 218,1 млрд рублей, или 108,6% в сопоставимых ценах к аналогичному периоду предыдущего года.



В 2022 году введено в действие 7,6 млн. кв. метров общей площади жилых домов, или 120,8% к предыдущему году, в том числе 4,5 млн. кв. метров общей площади построенных населением жилых домов.



Число построенных квартир

	2018	2019	2020	2021	2022
	<u>Всего</u>				
Число построенных квартир, единиц	65 821,0	67 988,0	82 221,0	86 202,0	97 182,1
Средний размер построенных квартир, кв. м	67,1	66,7	62,3	72,9	78,1
Число построенных квартир на 1 000 человек населения	11,7	12	14,5	15,2	16,7
	<u>из них построенные населением</u>				
Число построенных квартир, единиц	12 924,0	15 572,0	16 603,0	26 833,0	33 718,0
Средний размер построенных квартир, кв. м	123,1	127,4	131,8	121,7	132,3

В 2022 году предприятиями и организациями построено 770 жилых домов (или 63 464 тыс. квартир) общей площадью 3 132 тыс. кв. метров.

В январе-августе 2023 г. организациями всех форм собственности и населением построено 61,6 тыс. квартир общей площадью 4 776,7 тыс. кв. метров, что на 4,2% меньше, чем в январе-августе 2022 г. Из общего объема введенного жилья предприятиями и организациями сданы в эксплуатацию 38,7 тыс. квартир общей площадью 1 898,0 тыс. кв. метров, это на 20,6% больше, чем в январе-августе 2022 г.

Ввод в действие жилых домов



2.4.2 Средняя стоимость строительства 1 кв. метра общей площади жилых домов

Средняя стоимость строительства 1 кв. метра общей площади жилых домов (без построенных населением) в 2022 году составила 51,6 тыс. рублей, в 2021 году – 44,6 тыс. рублей.

Средняя фактическая стоимость строительства 1 кв. метра общей площади жилых помещений во введенных в эксплуатацию жилых зданиях без пристроек, надстроек и встроенных помещений (рублей)*

Годы	2018	2019	2020	2021
Отдельно стоящие здания жилого назначения квартирного типа	46 569	50 122	46 887	47 193
Отдельно стоящие здания жилого назначения квартирного типа в сельской местности	38 887	50 823	44 706	34 364
Отдельные здания жилого назначения квартирного типа в городах и поселках городского типа	46 762	50 092	46 990	47 534

* Данные по 2022 году не опубликованы (Федеральная служба государственной статистики).

Показатели средней рыночной стоимости 1 кв. метра
общей площади жилого помещения*

Период	2021	2022	2023
1 квартал	46 811	81 587	149 902
2 квартал	47 039	86 148	154 768
3 квартал	49 344	156 824	152 791
4 квартал	51 564	150 641	155 340

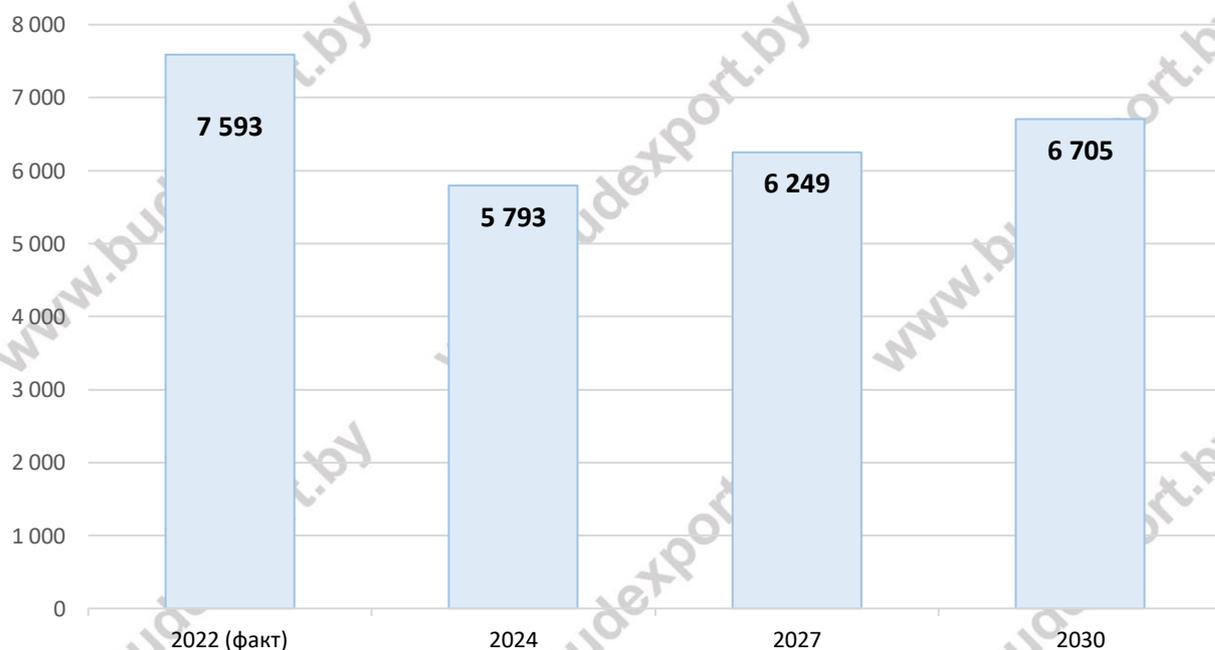
*В соответствии с Приказами Минстроя России «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации».

2.4.3 Перспективный объем ввода жилья

Исходя из Стратегии социально-экономического развития Краснодарского края до 2030 года, с 2024 года прогнозируется постепенное наращивание объемов ввода жилья в данном регионе.

Следует отметить, что после стремительного роста объемов введенного в эксплуатацию жилья в 2022 году, в I полугодии 2023 года отмечается спад данного показателя (88,9% к соответствующему периоду предыдущего года).

Фактический и планируемый объем вводимого жилья в Краснодарском крае, тыс. кв. м



2.4.4 Крупные застройщики в регионе

По состоянию на 01.11.2023 по объему текущего строительства*:

Место в регионе	+/-	Застройщик, регион	Строится, м ²	Место по РФ	Доля в регионе
1	0	DOGMA, Краснодарский край	1 720 859	5	17.73%
2	0	ГК ТОЧНО, Краснодарский край	1 033 483	12	10.65%
3	0	ГК ССК, Краснодарский край	734 749	15	7.57%
4	0	AVA Group, Краснодарский край	502 907	28	5.18%
5	0	СК Семья, Краснодарский край	477 369	31	4.92%
6	+1	Неометрия, Краснодарский край	395 352	36	4.07%
7	-1	ГК ЮгСтройИнвест, Ставропольский край	352 102	8	3.63%
8	0	ГК ИНСИТИ, Краснодарский край	348 419	45	3.59%
9	0	Метрикс Development, Краснодарский край	254 973	70	2.63%
10	0	Объединение застройщиков ВКБ-Новостройки, Краснодарский край	232 315	35	2.39%
11	0	СК Гарантия, Краснодарский край	159 227	113	1.64%
12	+1	ГК АльфаСтройИнвест, Краснодарский край	151 868	73	1.56%
13	-1	Фонд защиты дольщиков Кубани, Краснодарский край	143 448	126	1.48%
14	0	ГК ЕкатеринодарИнвест-Строй, Краснодарский край	137 571	44	1.42%
15	0	ГК Ново-Градъ, Краснодарский край	117 716	153	1.21%

*по данным издания «Единый реестр застройщиков»

По состоянию на 01.11.2023 по объему ввода жилья*.

Место в регионе	+/-	Застройщик, регион	Введено, м ² ?	Место по РФ	Доля в регионе
1	+1	DOGMA, Краснодарский край	188 477	10	11.19%
2	+5	ГК ССК, Краснодарский край	187 385	11	11.13%
3	+1	AVA Group, Краснодарский край	170 416	15	10.12%
4	-1	Объединение застройщиков ВКБ-Новостройки, Краснодарский край	122 194	18	7.26%
5	-4	ГК ТОЧНО, Краснодарский край	120 989	30	7.19%
6	0	ГК ИНСИТИ, Краснодарский край	75 713	49	4.5%
7	+16	Метрикс Development, Краснодарский край	72 241	55	4.29%
8	+1	Ромекс Девелопмент, Краснодарский край	70 317	56	4.18%
9	+16	ГК Кристалл, Краснодарский край	69 322	57	4.12%
10	-2	Неометрия, Краснодарский край	46 376	80	2.75%
11	+36	ГК Европа, Краснодарский край	46 239	100	2.75%
12	+22	Инвестиционная компания Развитие, Краснодарский край	42 496	106	2.52%
13	+11	ГК Дарстрой, Краснодарский край	38 879	89	2.31%
14	-1	НСИ, Краснодарский край	36 792	123	2.19%
15	new	КАМБЕР, г.Москва	34 201	134	2.03%

*по данным издания «Единый реестр застройщиков»

2.5 Ввод в действие объектов социально-культурной сферы

Наименование	Единица изм.	2020	2021	2022
Амбулаторно-поликлинические организации	Посещение в смену	343	266	436
Бани	Место	12	12	
Больничные организации	Койка		60	410
Гостиницы	Место	1 879	2 725	1 822
Детские больницы	Койка			350
Детские дома	Место		27	
Дома отдыха	Место	36	48	109
Дошкольные образовательные организации	Место	2 650	2 170	1 900
Концертные и киноконцертные залы	Место			720
Культовые сооружения	Единица	11	7	10
Медицинский центр	Кв. метр	434	7 607,4	5 214,1
Мотели	Место	80	30	
Образовательные организации высшего образования	Кв. метр учебно-лабораторных зданий	13 377		8 570,7
Общеобразовательные организации	Ученическое место	6 750	8 338	12 500
Плавательные бассейны (с длиной дорожек 25 и 50 м)	Единица	1	2	6
Плоскостные спортивные сооружения (футбольные поля, игровые площадки и др.)	Кв. метр	4 856		1 100
Профессиональные образовательные организации	Кв. метр учебно-лабораторных зданий		220	
Родильные дома	Койка		60	
Санатории	Койка	18	1 032	479
Спортивные залы	Кв. метр	15 775,8	15 498,5	53 215,7
Стадионы	Место		8 065	
Торгово-выставочный комплекс	Кв. метр общей площади	1 288		4 606
Торгово-офисные центры	Кв. метр общей площади	46 593,7	25 230,6	38 627,7
Торгово-развлекательные центры	Кв. метр общей площади	966	1 093	
Туристские базы	Место		38	
Учреждения культуры клубного типа	Место			40
Физкультурно-оздоровительный комплекс	Единица	5	7	5

2.6 Участие региона в реализации национальных проектов

В настоящее время в рамках 12 национальных проектов правительство Краснодарского края реализует 48 региональных проектов. По состоянию на

01.11.2023 на реализацию региональных проектов в рамках национальных проектов в 2023 году выделено финансирование в размере 79,6 млрд рублей.

Ключевыми проектами по объёму финансирования нацпроектов на 2024 год запланированы «Здравоохранение» (18,4 млрд рублей), «Безопасные качественные дороги» (16,5 млрд рублей) и «Образование» (10,3 млрд рублей).

Наименование национального проекта	Количество региональных проектов, ед.	Объем финансового обеспечения на 2024 г., млн. рублей	Объем финансового обеспечения на 2019-2024 гг., млн. рублей
Здравоохранение	8	18 355,53	99 222,08
Безопасные качественные дороги	3	16 475,73	67 187,43
Образование	7	10 281,02	54 081,87
Жилье и городская среда	4	4 573,09	35 158,12
Демография	5	3 301,92	35 992,09
Международная кооперация и экспорт	2	1 902,96	4 318,31
Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы	3	439,78	3 666,16
Экология	4	345,61	1 442,63
Культура	3	231,60	1 298,03
Производительность труда	2	124,93	553,35
Цифровая экономика	4	27,80	675,34
Туризм и индустрия гостеприимства	2	0,00	1 660,45
ВСЕГО	48	56 059,97	305 255,86

2.7 Демография строительных организаций

По состоянию на 1 июля 2023 года число организаций по основному заявленному виду деятельности «Строительство» составило 12 797 единицы, или 12,2% от всех зарегистрированных организаций края. При этом относительно 1 июля 2022 года общее число зарегистрированных в Краснодарском крае организаций снизилось на 1 575 единиц, в том числе по основному виду деятельности «Строительство» на 156 единиц.

По данным обследования деловой активности строительных организаций Краснодарского края в III квартале 2023 года были определены следующие основные факторы, ограничивающие производственную деятельность: высокая стоимость материалов, конструкций, изделий – 49,9%; недостаток заказов на работы – 32,6%, высокий уровень налогов – 29,5%; неплатежеспособность заказчиков – 22,7% опрошенных руководителей.

2.8 Рынок строительных материалов

2.8.1 Индексы цен на приобретенные строительными организациями основных видов материалов, деталей и конструкций

Индексы цен на приобретенные строительными организациями основных видов материалов, деталей и конструкций в Краснодарском крае (в процентах к аналогичному периоду предыдущего года)

Наименование	2019		2020		2021		2022	
	июнь	декабрь	июнь	декабрь	июнь	декабрь	июнь	декабрь
Пески природные, не включенные в другие группировки	99,93	98,5	103,36	104,65	103,12	110,64		
Гравий	108,29	110,66	98,9	100,67	100,69	107,86	106,55	102,34
Щебень	102,59	100,85	100,86	101,82	102,17	110,15	108,37	116,31
Битумы нефтяные	94,04	98,47	83,46	89,26	117,47	147,59	96,93	76,98
Кирпич силикатный и шлаковый	100,07	100,13	100	100	100	100		
Бетон, готовый для заливки (товарный бетон)	100,11	103,11	102,19	100,71	106,25	119	108,14	109,7
Растворы строительные	107,66	107,27	100	100	100,25	100,28	110,32	115,17
Сталь арматурная горячекатаная для железобетонных конструкций	100,25	96,85	94,81	107,19	133,5	155,24	96,28	93,01
Кирпич керамический неогнеупорный строительный	102,86	103,79	102,12	102,11	103,77	127,68	117,65	121,72
Электроэнергия	104,23	106,3	98,42	107,11	93,8	101,17	90,23	101,99
Топливо дизельное	100,09	100,88	95,64	97,42	102,09	118,7	102,88	104,46
Портландцемент, цемент глиноземистый, цемент шлаковый и аналогичные гидравлические цементы							112,36	122,74
Трубы полимерные жесткие прочие	96,62	104,94	104,38	104,38	112,76	116,2	98,06	98,52

2.8.2 Добыча отдельных видов полезных ископаемых

Наименование	2019	2020	2021	2022*
Нефть обезвоженная, обессоленная и стабилизированная, включая газовый конденсат (до 2020 г. – нефть сырая, включая газовый конденсат), тыс. тонн	715,8	590,7	653,0	586,6
в том числе:				
нефть обезвоженная, обессоленная и стабилизированная (до 2020 г. – нефть сырая)	707,1	580,3	647,3	563,6
конденсат газовый нестабильный		10,4	5,7	23,0
Газ горючий природный (газ естественный), млн м ³		1662,4	1549,6	1352,4

Наименование	2019	2020	2021	2022*
Глины, тыс. тонн	652,7	776,3	1835,1	1755,9
Пески природные, млн м ³	6,1	4,0	6,0	7,2
Гипс, тыс. тонн	1173,3	1132,6	1345,8	1287,0
Щебень, млн м ³	6,3	5,6	6,1	5,5
Камень природный дробленый, млн м ³	0,8	0,6	0,7	0,8
Смеси песчано-гравийные, млн м ³	3,2	3,7	5,8	5,0

*По оперативным данным

2.8.3 Производство отдельных видов прочей неметаллической минеральной продукции

Наименование	2019	2020	2021	2022*
Стекло безопасное, тыс. м ²	67,6	65,4	93,1	89,4
Стеклопакеты, тыс. м ²	1366,9	986,4	1420,2	1443,2
Кирпич керамический неогнеупорный строительный, млн усл. кирпичей	466,4	297,9	300,2	326,2
Портландцемент, цемент глиноземистый, цемент шлаковый и аналогичные гидравлические цементы, тыс. тонн	6280,9	5809,2	6320,0	6648,4
Известь негашеная, гашеная и гидравлическая, тыс. тонн	107,7	85,0	87,7	119,8
Бетон, готовый для заливки (товарный бетон), тыс. м ³	3292,5	3025,4	4364,8	4814,4
Растворы строительные, тыс. м ³	105,6	48,5	53,6	54,0
Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон горячие, тыс. тонн	1865,7	2332,7	2500,3	2676,5

*По оперативным данным

3 Рейтинг региона

✓ По данным Агентства стратегических инициатив по продвижению новых проектов (www.asi.ru) Краснодарский край занимает **5 место** в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации.

В соответствии с методологией Национальный рейтинг рассчитывается по 67 показателям в 4 направлениях.

Направление	Описание
Регуляторная среда	Качество предоставления государственных услуг – показатели эффективности оказания различных государственных услуг для бизнеса: время прохождения, количество процедур и удовлетворенность предпринимателей типовыми административными процедурами (например, выдача разрешений на строительство, регистрация прав собственности на недвижимость, подключение к электросетям, ввод объекта в эксплуатацию).
Институты для бизнеса	Эффективность институтов для бизнеса – наличие и качество инструментов защиты и улучшения инвестиционной среды. Показатели работы и динамики развития институтов и механизмов для бизнеса (например, наличие и качество законодательства, защищающего права инвесторов, механизмы поддержки инвестиционной деятельности, оценка уровня коррупции и развития механизмов ГЧП).
Инфраструктура и ресурсы	Наличие и качество инфраструктуры — показатели работы и уровня развития инфраструктуры, а также доступности ресурсов для ведения бизнеса и инвестиционной деятельности (например, оценка мер государственной поддержки и наличие финансирования, наличие физической инфраструктуры и ресурсов — таких, как автомобильные дороги, телекоммуникационная инфраструктура, наличие объектов инвестиционной инфраструктуры (технопарков, промышленных парков и инкубаторов), наличие, квалификация и достаточность необходимых трудовых ресурсов).
Поддержка малого и среднего предпринимательства	Уровень развития малого и среднего предпринимательства (например, количество субъектов МСП в расчете на 1 тысячу человек населения региона) и эффективность различных видов поддержки предпринимательства (например, оценка процедур получения государственного и муниципального заказа для субъектов малого и среднего предпринимательства, оценка необходимой для ведения бизнеса недвижимости, оценка доступности кредитных ресурсов и т.д.).

✓ Кредитное рейтинговое агентство «Эксперт РА» (<https://raexpert.ru/>, крупнейшее рейтинговое агентство) по состоянию на 27.09.2023 присвоило Краснодарскому краю рейтинг «ruAA+» со стабильным прогнозом.

Категория	Уровень	Определение
AAA	ruAAA	Объект рейтинга характеризуется максимальным уровнем кредитоспособности / финансовой надежности / финансовой устойчивости. Наивысший уровень кредитоспособности / финансовой надежности / финансовой устойчивости по национальной шкале для Российской Федерации, по мнению Агентства.
AA	ruAA+	Высокий уровень кредитоспособности / финансовой надежности / финансовой устойчивости по сравнению с другими объектами рейтинга в Российской Федерации, который лишь незначительно ниже, чем у объектов рейтинга в рейтинговой категории AAA.
	ruAA	
	ruAA-	

За исключением особо оговоренных случаев кредитный рейтинг представляет собой мнение Агентства о способности компании своевременно и в полном объеме выполнять свои финансовые обязательства (либо отдельные финансовые обязательства).

✓ По данным РИА РЕЙТИНГ (<https://riarating.ru/>) в рейтинге социально-экономического положения регионов по итогам 2022 г. Краснодарский край занимает **8 место**.