

Приоритетные инвестиционные проекты промышленного  
и гражданского строительства в  
**Тюменской области**

№ п/п	Наименование проекта	Начало реализации	Наименование заказчика, контактные телефоны	Общая сумма инвестиций, млн. росс. рубл.	Примечание
1.	Строительство жилого комплекса в Тюменской области, вторая очередь	2026	ООО "ИДК "ЭНКО" ИНН 7202247691, адрес: 625003, Тюменская обл, г Тюмень, ул Перекопская, д 19 Тел. отдела продаж: +7 345 25 76 446, e-mail: mail@enco.ru	7200	В рамках проекта предусматривается строительство четырех многоэтажных многоквартирных жилых домов со встроенными и пристроенными помещениями общественного назначения и дошкольным образовательным учреждением на 110 мест. Всего в жилых зданиях будут построены 879 квартир.
2.	Строительство жилого комплекса в Тюменской области	2026	ООО СЗ "КРЫЛЬЯ" ИНН 7207020736, адрес: 625048, Тюменская обл, г Тюмень, ул Республики, д 85, помещ 3 Тел. приемной: +7 345 23 80 808, e-mail: info@dkludi.ru	4700	В рамках проекта предусматривается строительство многоквартирных жилых домов переменной этажности с подземной автостоянкой. Запланировано возведение 4 корпусов, этажностью 24-24-11-12. Всего в домах разместят 620 квартир

№ п/п	Наименование проекта	Начало реализации	Наименование заказчика, контактные телефоны	Общая сумма инвестиций, млн. росс. рубл.	Примечание
3.	Строительство жилого комплекса в Тюменской области, вторая очередь	2026	ООО "СЗ СБК ТЮМЕНЬ" ИНН 7203525503, адрес: 625000, Тюменская обл, г Тюмень, ул Первомайская, д 39, офис 301 Тел. приемной: +7 345 25 40 662, e-mail: info@gsbk.ru	3000	В рамках проекта планируется строительство здания ГП-3, который представляет собой комплекс, состоящий из двух многоквартирных жилых домов с нежилыми помещениями и подземного паркинга.
4.	Строительство термального курорта с глэмпинг-парком в Тюменской области	2026	АО "ВЕРХНИЙ БОР" ИНН 7202074978, адрес: 625054, Тюменская обл, г Тюмень, тракт Салаирский 11 км, д 1 Тел.: +7 345 2380 390, e-mail: vbor@vbor.ru	10000	В рамках реализации инвестиционного проекта инвестор реконструирует существующую базу отдыха, осуществит строительство новых объектов, создаст термальный курорт всероссийского уровня.
5.	Строительство жилого комплекса в Тюменской области, четвертая очередь	2026	ООО "СЗ СБК ДЕВЕЛОПМЕНТ" ИНН 7203525493, адрес: 625000, Тюменская обл, г Тюмень, ул Первомайская, д 39, офис 301 Тел. приемной: +7 345 25 40 662, e-mail: info@gsbk.ru	3600	В рамках проекта планируется строительство многоквартирного многоэтажного жилого дома ГП-8 с подземным паркингом. Здание будет переменной этажности – 15-18, с подземным этажом. Количество квартир всего жилого дома составит 621 шт.
6.	Строительство жилого дома в Тюменской области	2026	ООО СЗ "ЛЮДИ" ИНН 7203593038, адрес: 625048, Тюменская обл, г Тюмень, ул Республики, д 85	800	В рамках проекта будет построено 20-этажное жилое здание

№ п/п	Наименование проекта	Начало реализации	Наименование заказчика, контактные телефоны	Общая сумма инвестиций, млн. росс. рубл.	Примечание
			Тел. приемная ДК Люди: +7 345 2608 308, e-mail: info@stroim72.ru		со встроенными помещениями общественного назначения. Дом будет выполнен в индустриальном стиле с использованием современных и прочных материалов — стекла, латуни и кирпича.
7.	Строительство жилого комплекса в Тюменской области	2026	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КЛЕВЕР ПАРК" ИНН 7203363490, адрес: 625000, Тюменская обл, г Тюмень, ул Республики, д 65, офис 609 Тел. приемной ГК 4D: +7 345 25 65 757, e-mail: info@4d.life	5500	В рамках проекта запланировано строительство многоквартирных жилых домов ГП-1, ГП-2, ГП-3, ГП-4, ГП-5, ГП-6 и ГП-7. Первые два дома будут переменной этажности, ГП-3, ГП-4 и ГП-7 – 10-этажные. ГП5 – 18 этажный и ГП 6 - 25 этажный. Всего в комплексе будет 1041 квартир
8.	Строительство комбикормового завода в Тюменской области	2026	ООО "ПЛЕМЕННАЯ ИНДЕЙКА" ИНН 7207020888, адрес: 626380, Тюменская обл, Исетский р-н, село Исетское, ул 40 лет Победы, д 21 стр 1 Тел. приемная: +7 495 6462 075, e-mail: info@acdamate.com	500	В рамках проекта на земельном участке общей площадью 71030 кв.м. планируется построить комбикормовой завод производительностью до 10 т/ч. В ходе строительства завода планируется построить ряд новых объектов, а также произвести реконструкцию

№ п/п	Наименование проекта	Начало реализации	Наименование заказчика, контактные телефоны	Общая сумма инвестиций, млн. росс. рубл.	Примечание
					существующего строения – склада хранения зерна.
9.	Строительство жилого комплекса в Тюменской области, третья очередь	2026	ООО "КВАРТАЛ РЕСПУБЛИКИ 205. ТЮМЕНЬ" ИНН 7203523143, адрес: 625013, Тюменская обл, г Тюмень, ул 50 лет Октября, д 57А, помещ 1 Тел. приемной: +7 3452 667 392, e-mail: brusnika.tmn@brusnika.ru	2071	В рамках проекта предусматривается строительство многоэтажного многоквартирного жилого дома с ГП-10 пристроенным паркингом. Паркинг будет 5 этажный с эксплуатируемой кровлей, рассчитанной на 499 парковочных мест. В доме разместят 67 квартир.
10.	Строительство жилого комплекса в Тюменской области	2026	ООО "СЗ "ТАЛАН-РЕГИОН-55" ИНН 1800002432, адрес: 625051, Тюменская обл, г Тюмень, ул Пермякова, д 23 к 1, помещ 1 Тел. приемной: +7 345 22 83 134, e-mail: info_72@talan.group	2700	В рамках проекта предусматривается строительство многоквартирного жилого дома. Здание будет 7-секционным. В подземном этаже будут кладовые. Запланировано возведение 384 квартир
11.	Строительство объекта недвижимости коммерческого назначения в Тюменской области	2026	ООО "СЗ "ИНКО" ИНН 7203545010, адрес: 625001, Тюменская обл, г Тюмень, ул Полевая, д 115Б, офис 230 Тел.: +7 345 2500 221, e-mail: info@inko-k.ru	1000	Комплекс и необходимую инфраструктуру построят на Тобольском тракте в рамках освоение земельного участка площадью 60 гектаров.