

Приоритетные инвестиционные проекты промышленного
и гражданского строительства в
Пермском крае

№ п/п	Наименование проекта	Начало реализации	Наименование заказчика, контактные телефоны	Общая сумма инвестиций, млн. росс. рубл.	Примечание
1.	Строительство жилого комплекса в Пермском крае	2026	ООО "СЗ "ГОРИЗОНТ-БИЛДИНГ" ИНН 5902229253, адрес: 614000, Пермский край, г Пермь, Ленинский р-н, ул Монастырская, д 12, офис 512 Тел. приемной: +7 342 20 70 575, e-mail: info@gk-gorizont.ru	350	В рамках проекта предусматривается возвести одноподъездный 9-этажный многоквартирный дом. Здание будет монолитно-кирпичное. Общее количество квартир в доме – 75 шт.
2.	Строительство жилого комплекса в Пермском крае	2026	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК АЛЬФА" ИНН 5905058976, адрес: 614095, Пермский край, г Пермь, Индустриальный р-н, ул Левченко, д 31 Тел. приемной: +7 342 20 08 672, e-mail: alfa@alfa59.ru	370	В рамках проекта предусматривается строительство многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями коммерческого назначения. Здание будет 4 этажным с одним подземным этажом, рассчитанным на 57 квартир
3.	Строительство жилого комплекса в Пермском крае, первая очередь	2026	АО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОРТРОС-ПЕРМЬ" ИНН 5902197019, адрес: 614016, ПЕРМСКИЙ КРАЙ, Г. ПЕРМЬ, УЛ. КУЙБЫШЕВА, Д. 61, ЭТАЖ ПЕРВЫЙ, ВХОД ОТДЕЛЬНЫЙ Тел. приемная: +7 342 21 55 771; e-mail: L.arapova@kortros.ru	2500	Проект реализуется в несколько этапов. В рамках первой очереди возведут два монолитно-кирпичных жилых дома общей жилой площадью 36700 кв.м.

№ п/п	Наименование проекта	Начало реализации	Наименование заказчика, контактные телефоны	Общая сумма инвестиций, млн. росс. рубл.	Примечание
4.	Строительство жилого комплекса в Пермском крае	2026	ООО "СЗ "УНО" ИНН 5905071840, адрес: 614095, Пермский край, г Пермь, Индустриальный р-н, ул Стахановская, д 10 Тел. приёмной: +7 342 2592 328; e-mail: info@ingroupp.ru	5000	В рамках проекта будут построены три высотных монолитно-кирпичных жилых дома переменной этажности от 21 до 32 этажей. В составе квартирного фонда предусмотрены студии, а также однокомнатные, двухкомнатные, трёхкомнатные и четырёхкомнатные квартиры.
5.	Строительство очистных сооружений в Пермском крае	2026	АО "ОХК "УРАЛХИМ" ИНН 7703647595, адрес: 123112, г Москва, Пресненский р-н, Пресненская наб, д 6 стр 2 Тел. приемная филиала Азот АО ОХК УРАЛХИМ: +7 3424 298 209, доб.3, e-mail: sekretar-n1@uralchem.com	400	В рамках проекта будет построен комплекс зданий и сооружений, предназначенных для очистки сточных вод от загрязнений перед их сбросом в водоемы или повторным использованием.
6.	Строительство глэмпинга в Пермском крае	2026	ООО "ОМЕГА" ИНН 5948073231, адрес: 618741, ПЕРМСКИЙ КРАЙ, М.О. ДОБРЯНСКИЙ, Г ДОБРЯНКА, ПЕР СТРОИТЕЛЕЙ, Д. 4/1, КОМ. 205 Тел.: +7 926 9629 377, e-mail: o0omega@yandex.ru	358	В рамках реализации инвестиционного проекта планирует построить в Александровске туристическую базу на участке площадью свыше 4 га. Глэмпинг получил название «Озеро Jarvi».
7.	Строительство спортивного комплекса в Пермском крае	2026	ООО "СЗ "НОВА&ПРОФОРМИКА" ИНН 5906176637, адрес: 614077, Пермский край, г Пермь, Мотовилихинский р-н, б-р Гагарина, д 65А, помещ 18	1000	Проект реновации предусматривает снос старого здания и возведение

№ п/п	Наименование проекта	Начало реализации	Наименование заказчика, контактные телефоны	Общая сумма инвестиций, млн. росс. рубл.	Примечание
			Тел.приемная: +7 342 2070 217, e-mail: info@pro-nova.ru		современного комплекса. Комплекс будет направлен на развитие бокса, дзюдо, будет оборудован для адаптивных направлений этих видов спорта. Площадь здания увеличится до 2200 метров квадратных.
8.	Строительство и обустройство скважин в Пермском крае	2026	ООО "ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ" ИНН 5902201970, адрес: 614000, Пермский край, г Пермь, Ленинский р-н, ул Ленина, д 62 Тел. приемной: +7 342 23 56 406, e-mail: lp@lp.lukoil.com	200	В рамках проекта предусматривается строительство и обустройство скважин Павловского месторождения с целью осуществления добычи сырой нефти, сбора и транспортировки нефти и газа. Планируется строительство сооружений системы электроснабжения.
9.	Строительство административно-торгового здания со встроенной подземной парковкой в Пермском крае	2026	ООО "СЗ "КАМСКИЕ ОГНИ" ИНН 5902030683, адрес: 614002, Пермский край, г Пермь, Свердловский р-н, ул Чернышевского, д 28, офис 13 Тел.приемная: +7 342 2010 855, e-mail: info@stroy-perm.ru	450	Объект ориентировочной площадью 6,42 тысячи квадратных метров.
10.	Строительство многофункционального термального комплекса в Пермском крае	2026	ООО "ПЛЯЖ ПЕРМЬ" ИНН 5902075500, адрес: 614000, Пермский край, г Пермь, Ленинский р-н, ул Луначарского, д 83 к 1 Тел.: +7 843 2800 707, e-mail: info@plyazh.pro	1400	Площадь земельного участка для строительства комплекса составляет 3,6 га. Общая площадь термального

№ п/п	Наименование проекта	Начало реализации	Наименование заказчика, контактные телефоны	Общая сумма инвестиций, млн. росс. рубл.	Примечание
					комплекса составит 14 тысяч квадратных метров.
11.	Строительство складского комплекса в Пермском крае	2026	ООО "ФУД ТРЭИД" ИНН 5904258010, адрес: 614058, Пермский край, г Пермь, Дзержинский р-н, ул Алтайская, д 4А, помещ 1	200	В рамках проекта будет построен комплекс зданий, который включит в себя: современный складской комплекс; административные комнаты; бытовые комнаты; подъездные пути; зоны погрузки и отстоя транспорта.
12.	Строительство жилого комплекса в Пермском крае	2026	ООО "ЮНИКА ИНВЕСТ" ИНН 1831170998, адрес: 426011, Удмуртская Респ, г Ижевск, ул Пушкинская, д 277, оф 52	10000	В рамках проекта будет построено несколько жилых корпусов на площади 13,8 гектар. Ориентировочно площадь построенного жилья составит около 180 тыс. кв. м, из которых около 2,5 тыс. кв. м займут коммерческие помещения.
13.	Строительство делового центра в Пермском крае	2026	ООО "СТРОИТЕЛЬ" ИНН 5906130551, адрес: 614016, Пермский край, г Пермь, Свердловский р-н, ул Куйбышева, д 82, офис 212 Тел.: +7 902 4742 280 либо +7 950 4767 910, e-mail: tdneo@bk.ru	709	Площадь офисного здания составит порядка 5000 квадратных метров.
14.	Строительство торгово-выставочного центра в Пермском крае	2026	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-ПЕРМЬ" ИНН 1835080424, адрес: 614007, Пермский край,	900	Концепция предполагает размещение гастро-холла с ресторанными

№ п/п	Наименование проекта	Начало реализации	Наименование заказчика, контактные телефоны	Общая сумма инвестиций, млн. росс. рубл.	Примечание
			г Пермь, Свердловский р-н, ул Революции, д 21А, офис 09 Тел. приемная застройщика в Перми: +7 342 2999 933, e-mail: info_59@talan.group		зонами, точками быстрого питания. Центр включит 6300 квадратных метров площадей, предназначенных для коммерческой деятельности.
15.	Строительство жилого комплекса в Пермском крае	2026	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЛЬФА-ГРУПП" ИНН 5904241880, адрес: 614016, ПЕРМСКИЙ КРАЙ, Г ПЕРМЬ, УЛ КУЙБЫШЕВА, СТР. 50А, ОФИС 23 Тел. приемной: +7 342 20 08 672, e-mail: alfa@alfa59.ru	1000	В рамках проекта запланировано строительство многоквартирного жилого дома, который будет состоять из трех секций переменной этажности по 8 и 9 этажей.
16.	Строительство жилого комплекса в Пермском крае	2026	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙ РЕГИОН ХОЛДИНГ" ИНН 5902197001, адрес: 614068, Пермский край, г Пермь, Дзержинский р-н, ул Екатерининская, д 165, помещ 2 офис 1 Тел. приемной ГК Унистрой: +7 8432 023 334 доб. 1000, e-mail ГК Унистрой: in@unistroydom.com	6000	В рамках проекта на земельном участке площадью 6683 квадратных метра будет построен комплекс жилых зданий со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземными автостоянками. Жилой комплекс будет состоять из двух урбан-блоков — закрытых дворов. В рамках первой очереди строительства будут построены шесть жилых корпусов: два дома высотой по 25

№ п/п	Наименование проекта	Начало реализации	Наименование заказчика, контактные телефоны	Общая сумма инвестиций, млн. росс. рубл.	Примечание
					этажей, а остальные — по восемь этажей.
17.	Строительство завода по производству извести в Пермском крае	2026	АО "ПЗСП" ИНН 5903004541, адрес: 614031, Пермский край, г Пермь, Дзержинский р-н, ул Докучаева, д 31	1500	В рамках проекта планируется возведение производственных, складских, административно-бытовых помещений
18.	Строительство спортивного комплекса в Пермском крае	2026	ГКУ ПК "УКС ПЕРМСКОГО КРАЯ" ИНН 5902293717, адрес: 614000, Пермский край, г Пермь, Ленинский р-н, ул Петропавловская, д 41 Тел. приёмной: +7 342 2082 140	839,7	В рамках проекта возведут трёхэтажное здание бассейна с универсальными залами.
19.	Строительство жилого комплекса в Пермском крае, вторая очередь	2026	ООО СЗ "ПМД-ГОРОДСКИЕ ГОРКИ" ИНН 5904402506, адрес: 614007, Пермский край, г Пермь, Свердловский р-н, ул 1-я Красноармейская, д 6, офис 8-25 Тел. приемной ГК ПМД: +7 342 21 48 408, e-mail: info@pm-d.ru	2500	В рамках проекта планируется строительство двухсекционного многоквартирного многоэтажного жилого дома.
20.	Строительство жилого комплекса в Пермском крае	2026	ООО "СЗ "ВЕРТИКАЛЬ" ИНН 5904099440, адрес: 614025, Пермский край, г Пермь, Свердловский р-н, ул Героев Хасана, д 72, офис 2 Тел.: +7 9028 323 488, e-mail: sz.vertical@yandex.ru	1100	В рамках проекта будет построен многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенной автостоянкой.
21.	Строительство жилого комплекса в Пермском крае	2026	ООО СПЕЦЗАСТРОЙЩИК "ЖЕЛЕЗНО ПЕРМЬ 2" ИНН 5902067958, адрес: 614000, Пермский край, г Пермь, Ленинский р-н, ул Екатерининская, д 114 Тел. приемной ГК Железно: + 7 833 27 62 011, доб. 101, тел. колл-центра: +7 833 22 04 779, e-mail: info@zhcom.ru	2000	В рамках проекта предусматривается строительство среднеэтажного многосекционного многоквартирного жилого дома. Здание будет 9-этажным, 6-секционным. Всего в доме планируется

№ п/п	Наименование проекта	Начало реализации	Наименование заказчика, контактные телефоны	Общая сумма инвестиций, млн. росс. рубл.	Примечание
					размещение 255 квартир
22.	Строительство делового квартала в городе Перми	2026	ООО "КОРТРОС ХОЛДИНГ" ИНН 7703399896, адрес: 109028, г Москва, Басманный р-н, Подкопаевский пер, д 4, пом 16 Тел.приемная: +7 4959 339 931, e-mail: info@kortros.ru	1000	Проект подразумевает возведение на территории так называемого Товарного двора на участке площадью в 14 га многофункционального комплекса. Комплекс возведут недалеко от железнодорожного вокзала.
23.	Строительство индустриально-логистического парка в Пермском крае	2026	ООО СЗ "СИНЕРГИЯ" ИНН 6685214202, адрес: 620100, Свердловская обл, г Екатеринбург, ул Ткачей, стр 25, офис 605 Тел. приемной ГК R1 Development: +7 343 2882 399, E-mail: info@r1pro.ru	4300	Строительство будет реализовано в две очереди с поочередным вводом объектов в эксплуатацию: в рамках первой очереди будет возведен сухой склад на 40 тыс. кв. м, в рамках второй очереди - сухой склад с административными помещениями на 15 тыс. кв. м по формату «light industrial».
24.	Строительство спортивного комплекса с футбольным манежем в Пермском крае	2027	ООО "РАЗВИТИЕ АРЕНА" ИНН 5906179878, адрес: 614107, Пермский край, г Пермь, Мотовилихинский р-н, ул Анри Барбюса, д 43 к 1, офис 1 Тел.приемная: +7 342 2010 855, e-mail: info@stroy-perm.ru	522	Объект разместят на свободном земельном участке площадью 7,5 тысяч квадратных метров. Многофункциональный спортивный комплекс, в состав которого войдут:

№ п/п	Наименование проекта	Начало реализации	Наименование заказчика, контактные телефоны	Общая сумма инвестиций, млн. росс. рубл.	Примечание
					футбольный манеж с полем 40 на 68 метров и не менее 33,2 тысяч квадратных метров; универсальный зал для игровых видов спорта, в том числе для спортивной гимнастики площадью не менее 450 квадратных метров и т.д.
25.	Строительство цеха в Пермском крае	2027	ООО "МЕРИДИАН" ИНН 5908031404, адрес: 614031, Пермский край, г Пермь, Дзержинский р-н, ул Докучаева, д 50 Тел. приемная: +7 3422 136 465, e-mail: info@meridiant.ru	350	В рамках проекта планируется построить здание и оснастить его высокотехнологичным оборудованием. В будущем цеху ООО «Меридиан» планирует производить пресс-формы для стеклянных бутылок. Данный материал будут изготавливать из высоколегированного чугуна методом литья.
26.	Строительство апарт-отеля в городе Перми	2027	ООО "СЗ "ОФИСНЫЙ ЦЕНТР" ИНН 5902217650, адрес: 614000, Пермский край, г Пермь, Свердловский р-н, ул Сибирская, д 35, офис 214 Тел.: +7 342 2480 132, e-mail: zanin@permglavsnab.ru	600	Здание построят предельно установленной высотности в указанной территории – шесть этажей.