

**Приоритетные инвестиционные проекты промышленного  
и гражданского строительства в  
Ленинградской области**

№ п/п	Наименование проекта	Начало реализации	Наименование заказчика, контактные телефоны	Общая сумма инвестиций, млн. росс. рубл.	Примечание
1.	Строительство здания ядерного обслуживания в Ленинградской области	2026	АО "КОНЦЕРН ТИТАН-2" ИНН 7827004484, адрес: 123112, г Москва, Пресненский р-н, Пресненская наб, д 12, помещ III, ком 1 Тел. приемной: +7 813 69 73 040, e-mail: office2@titan2.ru	2130	В рамках проекта предусматривается выполнение строительно-монтажных работ по сооружению здания ядерного обслуживания 30УКС при строительстве Ленинградской АЭС-2 энергоблоки № 3, № 4.
2.	Строительство центра обработки данных в Ленинградской области	2026	<a href="#">АО "СЕЛЕКТЕЛ"</a> ИНН 7810962785, адрес: 196006, г Санкт-Петербург, Московский р-н, ул Цветочная, д 21 литера а Тел. приемной: +7 812 6778 036, e-mail: office@selectel.ru	1500	Ориентировочная площадь строительства: 3100 кв. м, этажность зданий: 1-2.
3.	Строительство жилого комплекса в Ленинградской области, четвертая очередь	2026	<a href="#">ООО "СЗ "КВС ДЕВЕЛОПМЕНТ"</a> ИНН 7802825802, адрес: 188689, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, М.Р-Н ВСЕВОЛОЖСКИЙ, Г.П. ЗАНЕВСКОЕ, ГП ЯНИНО-1, УЛ ЯСНАЯ, Д. 11, К. 5, ПОМЕЩ. 12-Н, ОФИС 3 Тел. приемной: +7 812 64 55 555, +7 812 67 05 030, e-mail: info@kvsspb.ru	3900	В рамках проекта предусматривается строительство двух среднеэтажных корпусов (14.10 и 14.11). Дома будут 9-этажные, секционные. Всего в жилых домах будет 668 квартир
4.	Строительство жилого комплекса в Ленинградской области, вторая очередь	2026	<a href="#">ООО "СЗ "М11"</a> ИНН 7811763052, адрес: 188693, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, М.Р-Н ВСЕВОЛОЖСКИЙ, Г.П. ЗАНЕВСКОЕ, Г. КУДРОВО, ПР-КТ ЕВРОПЕЙСКИЙ, Д. 2, СТР. 1, ОФИС 47, ПОМЕЩ. 10-Н Тел. приемной: +7 499 11 01 873, e-mail: info@a101.ru, tender@a101.ru, infospb@a101.ru	2400	В рамках проекта запланировано строительство многоквартирного многоэтажного жилого дома со встроенно-пристроенными

№ п/п	Наименование проекта	Начало реализации	Наименование заказчика, контактные телефоны	Общая сумма инвестиций, млн. росс. рубл.	Примечание
					нежилыми помещениями коммерческого назначения и со встроеннопристроенным подземным паркингом.
5.	Строительство многофункционального офисного центра в Санкт-Петербурге	2026	ООО "ХОЛДИНГ ЭР-БИ-АЙ" ИНН 7801293231, адрес: 197110, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЧКАЛОВСКОЕ, УЛ БАРОЧНАЯ, Д. 4А, СТР. 1, ОФИС 6, ПОМЕЩ. 606 Р.М. № 1 Тел.приемная: +7 812 3273 232, e-mail: contract@rbi.ru, rbi@rbi.ru	2000	Ориентировочная площадь строительства - более 80000 кв.м., этажность - 15
6.	Строительство производственно-складского комплекса в Ленинградской области, вторая очередь	2026	<a href="#">ООО "НЕВСКАЯ ФИНАНСОВО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОРПОРАЦИЯ"</a> ИНН 4703094352, адрес: 188689, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, М.Р-Н ВСЕВОЛОЖСКИЙ, Г.П. ЗАНЕВСКОЕ, ГП ЯНИНО-1, УЛ НОВАЯ, Д. 14А, К. 2, ПОМЕЩ. 16-Н, ОФИС 2	1500	В рамках проекта на земельном участке площадью около 106 тысяч квадратных метров планируется строительство производственно-складского корпуса площадью около 18000.
7.	Строительство животноводческого комплекса в Ленинградской области	2026	<a href="#">ООО "УК ТАВРОС УФА"</a> ИНН 0274170967, адрес: 452173, Респ Башкортостан, Чишминский р-н, рп Чишмы, ул Мира, д 1, ком 5 Тел. приемной: +7 495 5106 383, +7 347 2229 494; e-mail: info@tavros.ru	14600	В рамках проекта запланировано строительство четырёх производственных площадок, каждая из которых рассчитана на содержание 2,7 тысяч свиноматок мощностью 60 тысяч тонн свинины живого веса в год.
8.	Строительство жилого комплекса в Ленинградской области, новая очередь	2026	<a href="#">ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭКСТРАГРАД"</a>	5700	Ориентировочная площадь строительства - 75877

№ п/п	Наименование проекта	Начало реализации	Наименование заказчика, контактные телефоны	Общая сумма инвестиций, млн. росс. рубл.	Примечание
			ИНН 7743345216, адрес: 188640, Ленинградская обл, Всеволожский р-н, г Всеволожск, Всеволожский пр-кт, д 17, ком 21 E-mail: info@pik.ru , тел. приемной ГК ПИК: +7 495 50 59 733, +7 812 45 91 029		кв.м., этажность здания – 2-16.
9.	Строительство жилого комплекса в Санкт-Петербурге, третья очередь	2026	<a href="#">ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ ЭЛЕМЕНТ"</a> ИНН 7810770106, адрес: 197342, г Санкт-Петербург, Приморский р-н, Ушаковская наб, д 3 к 1 стр 1, офис 620А Тел. приемной: +7 812 33 55 111, e-mail: info@setlcity.ru	4500	Ориентировочная площадь строительства – 29819 кв.м., этажность здания – 9-13.
10.	Строительство электросетевых объектов в Ленинградской области	2026	<a href="#">ПАО "РОССЕТИ ЛЕНЭНЕРГО"</a> ИНН 7803002209, адрес: 197349, г Санкт-Петербург, Приморский р-н, ул Гаккелевская, д 21 литера а Тел. приёмной: +7 813 7893 459; e-mail: ves@lenenergo.ru	762	В рамках проекта проведут строительные работы по устройству: трансформаторных станций и подстанций; ячеек распределительных подстанций; кабельных киосков – 10 шт; кабельных линий – 16 км; воздушных линий – 12 км.
11.	Строительство жилого комплекса в Ленинградской области, вторая очередь	2026	<a href="#">ООО "СЗ "САМОЛЕТ СЕВЕРО-ЗАПАД"</a> ИНН 7813632175, адрес: 188506, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, М.Р-Н ЛОМОНОСОВСКИЙ, Г.П. ВИЛЛОЗСКОЕ, Д МАЛОЕ КАРЛИНО, Д. 24, ПОМЕЩ. 2-Н/4 Тел. приемной ГК Самолет: +7 812 68 02 370, e-mail: office@samolet.ru, mihail.adodin@samolet.ru	2500	Ориентировочная площадь строительства - 35933 кв.м., этажность здания – 9-11.