

**Приоритетные инвестиционные проекты промышленного
и гражданского строительства в
г. Москва**

№ п/п	Наименование проекта	Начало реализации	Наименование заказчика, контактные телефоны	Общая сумма инвестиций, млн. росс. рубл.	Примечание
1.	Строительство индустриального парка в городе Москве, первая очередь	2026	ООО СЗ "ЛЕВЕЛ СВОБОДЫ" ИНН 9705213484, адрес: 123290, г Москва, р-н Хорошево-Мневники, Причальный проезд, д 10 к 1, помещ 2Т Телефон: +7 4953 208 462 E-mail: info@levelgroup.ru	34000,00	Строительство здания производственного и складского назначения 189 000 кв.м.
2.	Строительство производственного комплекса в Москве	2026	ООО "ЕВП ГРУПП" ИНН 9731140289, адрес: 121108, г Москва, р-н Фили-Давыдково, ул Ивана Франко, д 4 к 1, помещ 1/2 Телефон: +7 936 6778 760 E-mail: info@linco.group	2000,00	Строительство четырехэтажного корпуса 19240 кв. м.
3.	Строительство аквакурорта с встроенно-пристроенной гостиницей в Москве	2026	АО "А101 ДЕВЕЛОПМЕНТ" ИНН 5003097374, адрес: 108814, г Москва, поселение Сосенское, Новомосковский округ, поселок Коммунарка, ул Фитарёвская, д 14 стр 1, помещ 25 Телефон: +7 800 2227 480 E-mail: info@a101.ru	10000,00	Строительство крытого курорта 125,5 тыс. кв. м.
4.	Строительство очистных сооружений в Дмитровском городском округе Московской области	2026	МКУ "УКС ДМО" ИНН 5007108010, адрес: 141804, Московская обл, г Дмитров, ул Вокзальная, д 18 Телефон: +7 925 4094 597 E-mail: duksir@yandex.ru	6600,00	Возведение современного комплекса зданий и сооружений канализационных очистных сооружений мощностью 30 тыс. куб. м. в сутки.
5.	Реконструкция зданий в Москве	2026	ООО "КАПИТАЛ ГРУП ДЕВЕЛОПМЕНТ" ИНН 7703810442, адрес: 123112, г Москва, Пресненский р-н, Пресненская наб, д 8 стр 1, помещ I, ком 45 Телефон: + 7 495 3200 968 E-mail: info@capitalgroup.ru Телефон: +7 4953 636 200 E-mail: tender@capitalgroup.ru	3000,00	Реконструкция

№ п/п	Наименование проекта	Начало реализации	Наименование заказчика, контактные телефоны	Общая сумма инвестиций, млн. росс. рубл.	Примечание
6.	Строительство складского комплекса в Москве	2026	АО "ЭЛМА" ИНН 7735001395, адрес: 124498, г Москва, г Зеленоград, р-н Старое Крюково, проезд 4922-й, д 4 стр 5 Телефон: +7 499 2862 222 E-mai: info@elmagroup.ru	100,00	Строительство склада непродовольственных товаров транзитного назначения класса «А» ориентировочной площадью 1168 кв.м. с мезонином – офисным блоком
7.	Строительство общественно-делового центра в Москве	2026	ООО "СЗ "ГРАНЕЛЬ СФЕРА" ИНН 9705155345, адрес: 109202, г Москва, Нижегородский р-н, ул 1-я Фрезерная, д 2/1 стр 1, помещ 1 Телефон: +7 499 7501 414 E-mai: info@granelle.com	1000,00	Строительство общественно-делового центра
8.	Строительство жилого комплекса в Москве, первая очередь	2026	ООО "СЗ "АПСАЙД КУТУЗОВСКАЯ СЛОБОДА" ИНН 9714062055, адрес: 127083, г Москва, Савеловский р-н, ул Юннатов, д 16, помещ 1/1А Телефон: +7 495 6498 032 E-mai: info@upside.ru	4000,00	Строительство жилого комплекса в городском округе Зеленоград города Москвы 10000 кв. м.
9.	Строительство производственно-распределительного центра в Троицком административном округе Москвы	2026	АО "ОМПК" ИНН 7715034360, адрес: 127254, г Москва, Бутырский р-н, Огородный проезд, д 18 Телефон: +7 495 9805 390 E-mai: info@sosiska.ru	1000,00	Строительство единого производственно-распределительного центра общей площадью 27000 кв. м.
10.	Строительство жилого комплекса с подземным паркингом в Москве	2026	АО "СТОУНХЕДЖ" ИНН 7709745817, адрес: 127015, г Москва, Беговой р-н, Бумажный проезд, д 19, помещ 5/1С Телефон: +7 495 9335 410 E-mai: info@stonehedge.ru	3000,00	Строительство жилого комплекса в Донском районе города Москвы 90 тыс. кв. м.
11.	Строительство жилого дома в Москве	2026	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ФОТИЕВОЙ 5" ИНН 7725381243, адрес: 129626, г Москва, Алексеевский р-н, ул Новоалексеевская, д 16 стр 5, офис 9К Телефон: +7 495 6859 352 E-mai: gu-gk@etalongroup.com	2000,00	Строительство 9-этажного здания двухуровневой подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями 18 224,7 кв. м.

№ п/п	Наименование проекта	Начало реализации	Наименование заказчика, контактные телефоны	Общая сумма инвестиций, млн. росс. рубл.	Примечание
12.	Строительство жилого квартала в Москве	2026	ООО "СЗ "ДМИТРОМ" ИНН 9714022133, адрес: 125047, г Москва, Тверской р-н, ул Лесная, д 5 Телефон: +7 495 1253 501 E-mai: info@om.group	27800,00	Строительство жилой комплекс на территории бывшего тушинского аэродрома 115160 кв. м.
13.	Строительство технопарка в Москве	2026	ООО "ТЕХНОПАРК КУРСКИЙ ПЛАЗА" ИНН 9709061786, адрес: 105120, г Москва, Басманный р-н, ул Верхняя Сыромятническая, д 7 стр 1, помещ 19 Телефон: +7 495 5931 212 E-mai: mosnasos@mail.ru	1000,00	Строительство административно-офисного здания технопарка на Верхней Сыромятнической улице 0,7 га.
14.	Строительство бизнес-центра в Москве	2026	ООО "СЗ "МАРБИНА РОЩА" ИНН 7715033085, адрес: 127566, г Москва, Отрадное р-н, Алтуфьевское шоссе, д 44, помещ 20 Телефон: +7 495 6498 032 E-mai: info@upside.ru	3000,00	Строительство бизнес-центра в районе Марьино роща города Москвы 34 тыс. кв. м.
15.	Строительство офисного комплекса в Москве	2026	ООО СЗ "СЕНС.СВИРИДОВА" ИНН 9704073690, адрес: 115477, г Москва, р-н Царицыно, ул Деловая, д 20 Телефон: +7 495 48 86 677 E-mai: info@sense.ru	5000,00	Строительство офисного комплекса в Западном Административном округе города Москвы 4000 кв. м.
16.	Строительство промышленного комплекса в Москве	2026	ООО "ЛИНКО" ИНН 7838132142, адрес: 190020, г Санкт-Петербург, Адмиралтейский р-н, наб Обводного канала, д 134-136-138 литера аб Телефон: +7 495 6614 500, E-mail: info@linco.group	900,00	Строительство корпуса площадью 10400 кв. м.
17.	Строительство клубного дома в Москве	2026	ООО "СЗ "К7/11" ИНН 9705164565, адрес: 127015, г Москва, Бутырский р-н, ул Новодмитровская, д 2 к 2, помещ 39 Телефон: +7 495 9660 766, E-mail: mr@mr-group.ru	5000,00	Строительство клубного дома в Москве 2189 кв.м.
18.	Строительство офисно-делового центра в Москве	2026	ООО "АРХПЛЕЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ" ИНН 7729770410, адрес: 129090, г Москва, Красносельский р-н, ул Каланчевская, д 32, помещ 4/2П Телефон: +7 495 1087 371 доб.0, E-mail: info@archplay.ru	1200,00	Строительство бизнес-центра 70 тыс. кв. м.

№ п/п	Наименование проекта	Начало реализации	Наименование заказчика, контактные телефоны	Общая сумма инвестиций, млн. росс. рубл.	Примечание
19.	Строительство многофункционального комплекса в Москве	2026	АО "СТОУНХЕДЖ" ИНН 7709745817, адрес: 105066, г Москва, Басманный р-н, ул Нижняя Красносельская, д 35 стр 9 Телефон: +7 495 93 35 410 E-mail: info@stonehedge.ru	500,00	Строительство офисного центра и жилого комплекса суммарной общей площадью 129 тыс. кв. м.
20.	Строительство жилого комплекса в Северо-Западном административном округе Москвы	2026	ООО "СЗ "ЛУЧ" ИНН 7733567146, адрес: 125222, г Москва, р-н Митино, ул Генерала Белобородова, д 32 Телефон: +7 495 50 59 733 E-mail: info@pik.ru	4400,00	Строительство многоэтажного жилого дома с подземной автостоянкой 13,682 тыс.кв.м.
21.	Строительство многофункционального офисного центра в Москве	2026	ООО "ИГ АБСОЛЮТ" ИНН 7751151550, адрес: 119270, г Москва, р-н Хамовники, Лужнецкая наб, д 2/4 стр 4, ком 68 Телефон: +7 495 9671 550, E-mail: absolute@absgroup.ru	4000,00	Строительство многофункционального офисного центра 45 тыс. кв. м.
22.	Строительство мебельной фабрики в Москве	2026	ООО "ШАРМ ДИЗАЙН" ИНН 7715316100, адрес: 127521, г Москва, р-н Марьино, ул Складочная, д 15 стр 2 Телефон: +7 495 6490 207, E-mail: gag0706@mail.ru	1000,00	Строительство производственного здания, площадью около 11,6 тыс. кв. м., а также комплекс вспомогательных сооружений, необходимых для функционирования такого рода предприятия
23.	Строительство высотного жилого дома в Москве	2026	ООО "АРХИТЕКТОР ПЛЮС" ИНН 2901302794, адрес: 163071, Архангельская обл, г Архангельск, пр-кт Ломоносова, д 206, офис 507 Телефон: +7 495 8440 058, E-mail: terminal@group-akvilon.ru	2000,00	Строительство высотного жилого дома 35 тыс. кв. м.
24.	Строительство жилого комплекса в городе Москве	2026	ООО "СЗ ДОБРЫЙ ДОМ" ИНН 7300038720, адрес: 432000, Ульяновская обл, г Ульяновск, Ленинский р-н, ул Карла Либкнехта, д 19А, помещ 1 Телефон: +7 4995 036 702, E-mail: secretary@darscompany.ru	15000,00	Строительство многоквартирного элитного жилого комплекса премиум-класса

№ п/п	Наименование проекта	Начало реализации	Наименование заказчика, контактные телефоны	Общая сумма инвестиций, млн. росс. рубл.	Примечание
25.	Строительство жилого комплекса с башней-доминантой в Москве	2026	ООО "СЗ "НАЧАЛО" ИНН 9729315076, адрес: 119330, г Москва, р-н Раменки, ул Мосфильмовская, д 70, ком 106, 106 Телефон: +7 495 22 96 656, E-mail: pd@dsinv.ru	12000,00	Строительство восьми жилых корпусов со сложными архитектурными фасадами 166,2 тыс. кв. м.
26.	Строительство бизнес-центра в Москве	2026	ООО "ГК "СУММА ЭЛЕМЕНТОВ" ИНН 9715508825, адрес: 127015, г Москва, Бутырский р-н, ул Новодмитровская, д 2 к 1, помещ 2/9 Телефон: +7 495 7909 199, E-mail: info@summa.moscow	600,00	Строительство бизнес-центра 27 тыс. кв. м.
27.	Строительство офисного центра в Москве	2026	ООО "СТЕНОЙ" ИНН 9715446424, адрес: 127018, г Москва, Бутырский р-н, ул Складочная, д 1 стр 9, помещ 1/1 Телефон: +7 800 6004 321, E-mail: o.s.polkovnichenko@patekgroup.ru	2000,00	Строительство офисного центра 15 тыс. кв. м.
28.	Строительство жилого комплекса в Москве	2026	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОМЕТЕЙСИТИ" ИНН 5024147530, адрес: 115201, г Москва, р-н Москворечье-Сабурово, 1-й Варшавский проезд, д 1А стр 3 Телефон: +7 495 50 59 733, E-mail: info@pik.ru	7150,00	Строительство многоквартирного жилого дома с подземной автостоянкой и встроенно-пристроенными помещениями 19598 кв.м.
29.	Строительство наземного паркинга в Москве	2026	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "А101" ИНН 7751172550, адрес: 108801, г Москва, р-н Коммунарка, Новомосковский округ, поселок Коммунарка, ул Фитарёвская, д 14 стр 1, помещ 25 Телефон: +7 499 11 01 873, E-mail: info@a101.ru E-mail: tender@a101.ru	877,00	Строительство многоэтажной наземной автостоянки со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения 19600 кв.м.
30.	Строительство элитного жилого комплекса в городе Москве	2026	ООО "ЛЕВЕЛ ФОРВАРД" ИНН 9705160426, адрес: 123290, г Москва, р-н Хорошево-Мневники, Причальный проезд, д 10 к 1, помещ 2Г Телефон: +7 495 3208 462, E-mail: info@levelgroup.ru	3000,00	Строительство жилого комплекса рядом с садом «Эрмитаж» 5 тыс. кв. м.

№ п/п	Наименование проекта	Начало реализации	Наименование заказчика, контактные телефоны	Общая сумма инвестиций, млн. росс. рубл.	Примечание
31.	Строительство индустриального парка в городе Зеленограде	2027	ООО СЗ "ПСФ "КРОСТ" ИНН 7712005280, адрес: 125212, г Москва, Войковский р-н, ул Адмирала Макарова, д 6 стр 13, помещ 3 Тел.: +7 495 7258 046; e-mail: info@krost.ru	14500,00	Концепцией проекта предусмотрено возведение комплекса по выпуску строительной продукции, в состав которого войдут высокотехнологичные предприятия по производству стройматериалов.
32.	Планы строительства новых объектов в рамках реконструкции бизнес-комплекса в Москве	2027	ПАО "ЦМТ" ИНН 7703034574, адрес: 123112, г Москва, Пресненский р-н, Краснопресненская наб, д 12 тел.: +7 495 2581 212 e-mail: servinfo@wtcmoscow.ru	5000,00	В рамках строительства объектов бизнес-комплекса, находящегося в Пресненском районе на Краснопресненской набережной, планируется увеличить площадь «ЦМТ» почти до 345 тысяч квадратных метров, что на 75,5 тысяч квадратных метров больше настоящей.